

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Parkmark

Kvartersmark

- P Parkering
- S Förskola

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e, 900 Högsta tillåtna byggnadsyta

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- I Högsta antal våningar
- v₁ Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar

Byggnadsteknik

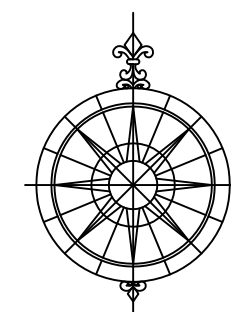
b_s Dagvatten skall infiltreras med oljeavskiljare.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 2:195 Fastighetsbeteckning
- Befintliga byggnader
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Slänt
- Väg
- Nivåkurvor



Grundkartan är upprättad av Bygg- och miljökontoret i maj 2009. Koordinatsystem i plan: Lokalt Norrtälje stad; i höjd: RH 00, Kartstandard 2.

BJÖRN ÖRTENGREN
Mättningschef

	Godkänd av Ks 2010-04-26 § 65
	Antagen av Kf 2010-05-10 § 101
	Laga kraft 2010-06-12

Detaljplan för del av fastigheten TÄLJE 2:195 i Norrtälje stad (omlokalisering av förskolan Blåklinten)

Samrådsförslag 2009-06-24
Utställningsförslag 2009-10-29, rev 2010-03-02
ANTAGANDEHANDLING

Gunnel Löfqvist
Planeringschef

Helena Purmonen
Planarkitekt