



RÄDDNINGSTJÄNSTEN

Taxa sotning och brandskyddskontroll

För utförande av sotning och brandskyddskontroll i Norrtälje kommun, i enlighet med Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt 6 §.

Taxan gäller från och med 2021-06-01 och är justerat enligt SKR:s index med 0,29% på 2020 års taxa.¹

1 Sotningstaxa – objekt i småhus

För sotning och rengöring i småhus utgår grundavgift och objektsavgift enligt 1.1 och 1.2.

1.1 Sotning - Grundavgift småhus

Inställelse m.m. för utförande av arbete enligt 1.2 under ordinarie sotningstur per gång. Grundavgift debiteras för sotning och rengöring per byggnad enligt "Hus 1".

Har fastigheten fler byggnader vilkas avstånd understiger 100 meter från huvudbyggnaden debiteras grundavgiften enligt "Hus 2 och 3". Om avståndet från huvudbyggnaden överstiger 100 meter debiteras enligt "Hus 1". Vid fler än tre hus inom fastigheten debiteras hus 4, 7 osv. som "Hus 1". Övriga som "Hus 2 och 3".

1.1.1 Grundavgift helårsbeott hus

Norra sotningsdistriktet		Avgift	Moms (25%)	Summa
	Hus 1	354 kr	88 kr	442 kr
	Hus 2 och 3	177 kr	44 kr	221 kr

Södra sotningsdistriktet		Avgift	Moms (25%)	Summa
	Hus 1	325 kr	81 kr	406 kr
	Hus 2 och 3	162 kr	41 kr	203 kr

1.1.2 Grundavgift fritidshus

Norra och södra sotningsdistriktet		Avgift	Moms (25%)	Summa
	Hus 1	410 kr	102 kr	512 kr
	Hus 2 och 3	205 kr	51 kr	256 kr

1.2 Sotning - Objektsavgift småhus

Sotning och rengöring av ett objekt jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal eller bikanal i småhus. Finns slingor för uppvärmning av rum debiteras detta som ett separat objekt.

1.2.1 Objektsavgift småhus

Norra och södra sotningsdistriktet		Avgift	Moms (25%)	Summa
	Per objekt	99 kr	25 kr	124 kr

¹ Summan av avgiften + moms i tabellerna kan differera med 1 krona uppåt eller neråt beroende på öresavrundning.



2 Sotningstaxa – övriga byggnader (ej småhus)

För sotning och rengöring i byggnader som inte är småhus utgår grundavgift och objektsavgift enligt 2.1 och 2.2.

2.1 Sotning - Grundavgift övriga byggnader

Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 20 km från arbetslokalerna. För mer avlägsna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per man och timme med pris som anges i 3.6.

2.2 Sotning - Objektsavgift övriga byggnader

2.2.1 Objektsavgift värmepanna max 360 kW

Sotning och rengöring av värmepanna om högst 360 kW med tillhörande rökkanal och förbindelsekanal.

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25%)	Summa
Per objekt	525 kr	131 kr	656 kr

2.2.2 Objektsavgift övriga objekt

För sotning eller rensning av annat objekt än som anges i 2.2.1 uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 3.6. Parterna kan träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

3 Sotningstaxa – särskilda bestämmelser

3.1 Sotning - Avgifter vid avvikelser

Om arbetet enligt punkten 1.2 eller punkten 2.2.1 försvåras av någon av nedanstående avvikelser utgår en ersättning enligt avsnitt 3.6.

3.1.1	Eldstad och skorsten är placerade så att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsregler i SBN)
3.1.2	Det finns anordningar och konstruktionsdetaljer som hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.
3.1.3	Det krävs nedmontering och montering av luckor och andra detaljer i en omfattning som orsakar mer arbete än normalt.
3.1.4	Blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka.
3.1.5	Användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomster av svåra blanksotbeläggningar eller förekomst av större sotmängd än normalt.
3.1.6	Det krävs fastsättning av arbetsredskap i kanal, förtäppning eller liknande.

3.2 Sotning - Avgifter för övrigt arbete

För undersökningsarbete, urbränning eller annat beställt arbete inom ramen för den förskrivna sotningen tas en ersättning per man och timme med pris enligt 3.6 samt transportersättning enligt 3.4.



3.3 Sotning – Avgift för uteblivet tillträde och extra inställelse

Om fastighetsägaren, eller den som bor i fastigheten, utan giltigt skäl hindrat att arbetet kan utföras eller på bestämd tid mindre än ett dygn före aviserad tid avbokar eller önskar ändra tidpunkt för arbetet tas det ut en grundavgift enligt 1.1.

För extra inställelse utgår en avgift för återbesök/besök enligt följande:

Om fastigheten ligger så att den nås med bil uttas ersättning som anges i 1.1 och 1.2. Dessutom uttas en extra grundavgift enligt punkten 1.1.

Till övriga fastigheter tas ersättning per man och timme enligt 3.6 samt ersättning för transportmedel med den verkliga kostnaden.

3.4 Sotning - Transportavgifter

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till fastigheten/platsen där sotningen ska utföras som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körlängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.

3.5 Sotning - Avgifter för arbete utanför ordinarie arbetstid

För arbete, som inte kan utföras på ordinarie arbetstid, orsakat av att husägaren eller den som bor i fastigheten inte kan ta emot på annan tid, tas en ersättning ut per man och timme med pris som anges i 3.6 samt ett tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet ger.

3.6 Sotning - Timavgift

Timersättning innefattar även ersättning för nödvändig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvart som en hel kvart. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Per timme	492 kr	123 kr	615 kr

3.7 Sotning - Avgifter för speciell utrustning

I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. För användande av speciell teknisk utrustning, exempelvis sotsug och tvättaggregat, utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse med den betalande.



4 Brandskyddskontrollstaxa – objekt i småhus

För brandskyddskontroll i småhus utgår grundavgift och objektsavgift enligt 4.1 och 4.2.

4.1 Brandskyddskontroll - Grundavgift

Inställelse m.m. för utförande av arbete enligt 4.2 under ordinarie tur per gång. Grundavgift debiteras för brandskyddskontroll per byggnad enligt "Hus 1".

Inrymmer fastigheten fler byggnader vilkas avstånd understiger 100 meter från huvudbyggnaden debiteras grundavgiften enligt "Hus 2 och 3". Om avståndet från huvudbyggnaden överstiger 100 meter debiteras enligt "Hus 1". Vid fler än tre hus inom fastigheten debiteras hus 4, 7 osv. som "Hus 1". Övriga som "Hus 2 och 3".

4.1.1 Grundavgift helårsbebott hus

Norra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Hus 1	811 kr	203 kr	1 013 kr
Hus 2 och 3	405 kr	101 kr	507 kr

Södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Hus 1	721 kr	180 kr	901 kr
Hus 2 och 3	360 kr	90 kr	450 kr

4.1.2 Grundavgift fritidshus

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Hus 1	952 kr	238 kr	1 190 kr
Hus 2 och 3	476 kr	119 kr	595 kr

4.2 Brandskyddskontroll - Objektsavgift

4.2.1 Objektsavgift småhus

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Per objekt	270 kr	68 kr	338 kr

4.2.2 Objektsavgift enklare rökkanaler

Objektsavgift för enkla fristående utvändiga skorstenar eller invändiga murade skorstenar som endast passerar en byggnadskonstruktion.

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Per objekt	68 kr	17 kr	86 kr

4.3 Brandskyddskontroll - Tilläggsavgift

För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning tas ersättning för mertiden med pris som anges i 7.4.



5 Brandskyddskontrollstaxa – övriga byggnader (ej småhus)

5.1 Brandskyddskontroll – avgift övriga byggnader

För byggnader som inte är småhus utgår kontrollavgift med pris som anges i 7.4.

6 Brandskyddskontrollstaxa – efterkontroll

6.1 Brandskyddskontroll – Avgift för efterkontroll

För separat efterkontroll av förelagd brandskyddsåtgärd utgår ersättning med grundavgift enligt 4.1 samt timersättning för tid på objektet enligt 7.4.

6.2 Brandskyddskontroll – Administrationsavgift efterkontroll

För behandling av efterkontroll som inte leder till besök uttas en administrativ avgift.

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Adminavgift	122 kr	30 kr	152 kr

7 Brandskyddskontrollstaxa – särskilda bestämmelser

7.1 Brandskyddskontroll – Avgift för uteblivet tillträde och extra inställelse

Om fastighetsägaren, eller den som bor i fastigheten som ska brandskyddskontrolleras, utan giltigt skäl hindrat att arbetet kan utföras på bestämd tid eller mindre än ett dygn före aviserad tid avbokat eller önskar ändra tidpunkt för arbetet tas för detta ut en grundavgift enligt punkt 4.1.

För extra inställelse uttas för återbesök/besök enligt följande:

Om fastigheten är så belägen att den nås med bil utgår en ny avgift för brandskyddskontroll som anges i 4.1 och 4.2. Dessutom tas det ut en extra grundavgift enligt 4.1.

Till övriga fastigheter tas ersättning per man och timme enligt 7.4 samt ersättning för transportmedel med den verkliga kostnaden.

7.2 Brandskyddskontroll – Transportavgifter

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till förrättningsplatsen som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst enligt. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga körängd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.

7.3 Brandskyddskontroll – Avgifter för arbete utanför ordinarie arbetstid

För kontroll, som inte kan utföras ordinarie arbetstid, orsakat av att husägaren eller den som bor i fastigheten inte kan ta emot på annan tid, tas en ersättning ut per man och timme med pris som anges i punkt 7.4 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet ger.



7.4 Brandskyddskontroll – Timavgift

Timersättning utgår per person. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvart som hel kvart. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädsel. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.

Norra och södra sotningsdistriktet	Avgift	Moms (25 %)	Summa
Per timme	808 kr	202 kr	1 010 kr

7.5 Brandskyddskontroll – Samtliga avgifter

I angivna avgifter ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmateriel samt protokollförande av brandskyddskontrollen.