



RÄDDNINGSTJÄNSTEN

Taxor för sotning och rengöring enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO)

För utförande av sotning och rengöring i Norrtälje kommun, i enlighet med lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt 6 §.

Taxan gäller från och med 2025-01-01. Enligt nya rekommendationer från SKR och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR) bör Prisindex för Kommunal Verksamhet (PKV) används för justering av sotningstaxor och taxorna justeras den 1 januari. Taxan för 2025 är beräknad enligt rekommendationer från SKR och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR), SKR cirkulär 24:37, en anpassad första justering har gjorts enligt PKV oktober 2024 samt sotningsindex med 0,998 inför övergången till PKV-index.

Årlig justering av taxan kommer ske enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad före det år taxan börjar gälla. PKV publiceras på Sveriges Kommuners och Regioners webbplats. En justering av PKV har gjorts för att få en korrekt taxa vid övergången från Sotningsindex till PKV.

1 Sotningstaxa – Objekt i småhus

För sotning av objekt i småhus utgår grundavgift och objektsavgift enligt 1.1 och 1.2.

Grundavgift debiteras för sotning per byggnad enligt "Hus 1".

Har fastigheten fler byggnader vilkas avstånd understiger 100 meter från huvudbyggnaden debiteras grundavgiften enligt "Hus 2 och 3". Om avståndet från huvudbyggnaden överstiger 100 meter debiteras enligt "Hus 1".

Vid fler än tre hus inom fastigheten debiteras hus 4, 7, 10 osv. som "Hus 1". Övriga hus (2, 3, 5, 6, 8, 9 osv.) debiteras som "Hus 2 och 3".

1.1	Grundavgift småhus		Avgift	Moms 25%	Summa
1.1.1	Grundavgift helårsbebott hus				
		Hus 1	371 kr	93 kr	464 kr
		Hus 2 och 3	185 kr	46 kr	231 kr
1.1.2	Grundavgift fritidshus				
		Hus 1	469 kr	117 kr	586 kr
		Hus 2 och 3	234 kr	59 kr	293 kr



RÄDDNINGSTJÄNSTEN

1.2	Objektsavgift småhus	Avgift	Moms 25%	Summa	
Sotning och rengöring av ett sotningsobjekt med tillhörande rökkanal och förbindelsekanal eller bikanal i småhus. Finns slingor för uppvärmning av rum debiteras detta som ett separat objekt.					
1.2.1	Objektsavgift småhus				
		Per objekt	113 kr	28 kr	141 kr

2 Sotningstaxa – Övriga byggnader (ej småhus)

För sotning och rengöring av objekt i byggnader som inte är småhus utgår grundavgift och objektsavgift enligt 2.1 och 2.2.

2.1 Grundavgift övriga byggnader

Avgift enligt 2.2.1 inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 20 km från arbetslokalerna. För mer avlägsna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporttiden per person och timme med pris som anges i 3.6.

2.2	Objektsavgift övriga byggnader	Avgift	Moms 25%	Summa
2.2.1	Objektsavgift värmepanna max 360 kW			
	Sotning av värmepanna om högst 360 kW med tillhörande rökkanal och förbindelsekanal.			
	Per objekt	600 kr	150 kr	750 kr
2.2.2	Objektsavgift övriga objekt			
	För sotning eller rensning av annat objekt än som anges i 2.2.1 uttas ersättning per person och timme med pris, som anges i 3.6. Parterna kan träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.			

3 Sotningstaxa – Särskilda bestämmelser

3.1 Avgift vid avvikelser

Om arbetet enligt punkten 1.2 eller punkten 2.2.1 försvåras av någon av nedanstående avvikelser utgår en ersättning enligt avsnitt 3.6.

- 3.1.1 Eldstad och skorsten är placerade så att rensluckor är svåråtkomliga (jämför åtkomlighetsregler i SBN¹)

¹ SBN – Svensk byggnorm.



RÄDDNINGSTJÄNSTEN

3.1.2	Det finns anordningar och konstruktionsdetaljer som hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.
3.1.3	Det krävs nedmontering och montering av luckor och andra detaljer i en omfattning som orsakar mer arbete än normalt.
3.1.4	Blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka.
3.1.5	Användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomster av svåra blanksotbeläggningar eller förekomst av större sotmängd än normalt.
3.1.6	Det krävs fastsättning av arbetsredskap i kanal, förtäppning eller liknande.

3.2 Avgift för sen avbokning och uteblivet tillträde

3.2.1	Vid sen avbokning utgår en halv grundavgift enligt punkt 1.1. Sen avbokning innebär att tiden av/ombokas senare än två helgfria vardagar innan aviserad tid.
3.2.2	När inställelse har skett men tillträde till sotningsobjektet ej varit möjligt, utgår en halv grundavgift enligt punkt 1.1.
3.2.3	När fastigheten är lokaliserad på en ö som saknar fast landförbindelse och inställelse har skett men tillträde till sotningsobjektet ej varit möjligt, utgår en en hel grundavgift enligt punkt 1.1.
3.2.4	Vid sen avbokning alternativt uteblivet tillträde gällande rengöring av imkanal, utgår en ersättning som motsvarar timersättning för en (1) timme per personal som skulle ha deltagit vid rengöringen.

3.3 Transportavgifter

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning med det belopp per påbörjad km av avståndet fram och åter till fastigheten/platsen där sotningen ska utföras som vid tillfället gäller för befattningshavare i kommunens tjänst. Vid beräkningen tillämpas reglerna för mindre bil och lägsta årliga kör längd. För annat transportmedel än bil uttas ersättning med den verkliga kostnaden.

3.4 Avgifter för arbete utanför ordinarie arbetstid

För arbete, som inte kan utföras på ordinarie arbetstid, orsakat av att husägaren eller den som bor i fastigheten inte kan ta emot på annan tid, tas en ersättning ut per person och timme med pris som anges i punkten 3.6 samt ett tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet ger.



RÄDDNINGSTJÄNSTEN

3.5	Timavgift	Avgift	Moms 25%	Summa
	Timersättning innefattar även ersättning för nödvändig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvart som en hel kvart. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och omklädning. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.			
	Per timme	563 kr	141 kr	704 kr

3.6	Utrustning och förbrukningsmaterial
	I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk utrustning. Sotsug anses vara konventionell utrustning. I avgiften ingår omhändertagande av de produkter (sot från konvektionsdelar och rökanaler) som genererats vid sotningen.
	Vid rengöring av imkanaler ingår det i avgiften kostnaden för den tekniska utrustning som rengöringen kräver samt för allt förbrukningsmaterial såsom rengöringsmedel, täckplast etc.