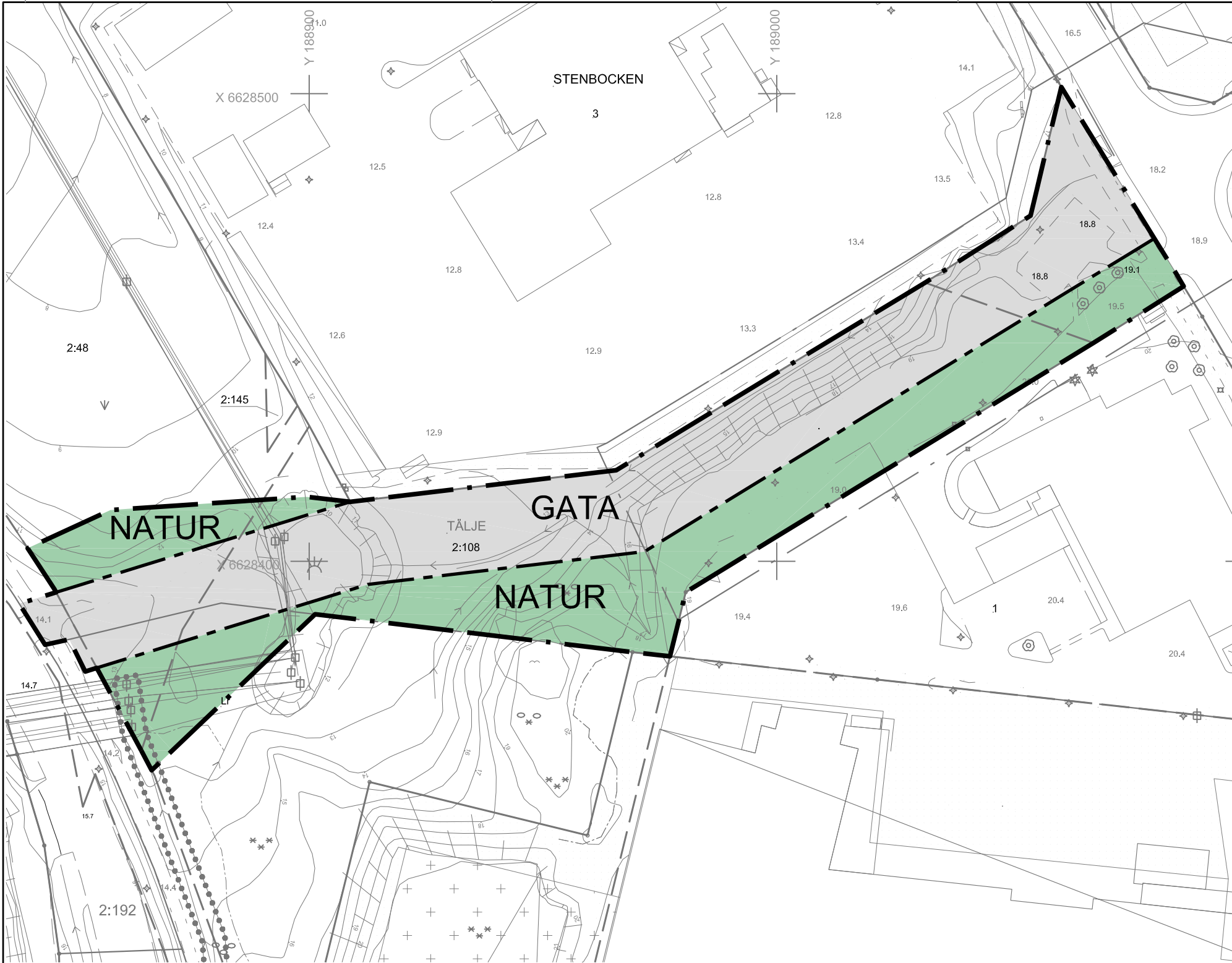


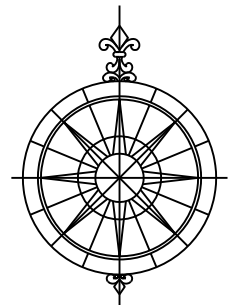
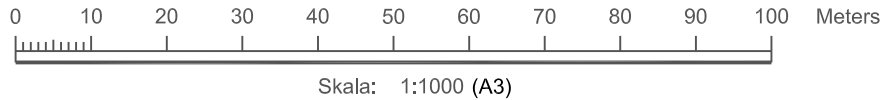


Beteckningar, grundkartan

- TÄLJE 3:9 Traktnamn
Fastighetsbeteckning
Fastighetsgräns
Traktgräns
Enbostadshus
Uthus
Transformatorstation
Väg
Stig
Staket
Häck
Stenmur
Stödmur

- Barrskog
Lövskog
Åker
Kärr
Äng
Berg
Nivåkurvor
Höjdpunkt
Slänt
Dike
Belysningsstolpe
Rättigheter
Servitut

Grundkartan är upprättad av
Geodataenheten i juni 2025
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 18 00
I höjd: RH 2000
Kartstandard: 2
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- GATA Gata
NATUR Naturområde

Villkor för startbesked

Startbesked får inte ges förrän markens lämplighet har säkerställts genom att markföroreningar har avhjälpats på fastigheten

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen får laga kraft



Godkänd av Ks
Antagen av Ks
Laga kraft
Dnr: Ks 2020-1048

Detaljplan för del av fastigheten Tälje 2:108 med flera i Norrtälje stad

Samrådshandling 2025-03-05
Granskningshandling 2025-06-25
ANTAGANDEHANDLING 2025-10-17

Annika Andersson
Planchef

Lotta Lagergren
Planhandläggare