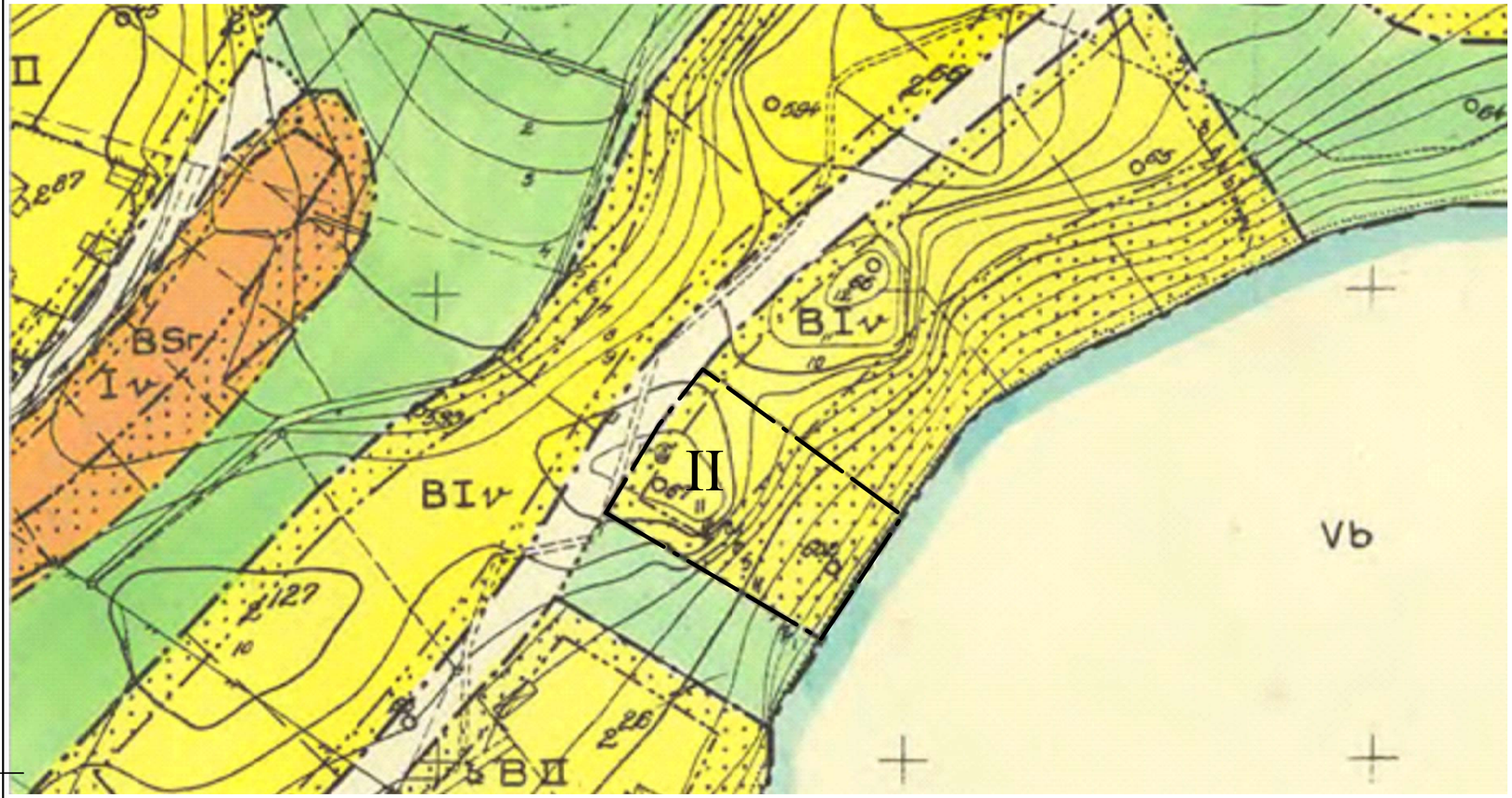


SKALA 1:1000 i A2 0 50 100m

Ändring av detaljplan

Utöver vad som regleras i gällande planbestämmelser gäller följande inom berörd del av Byggnadsplan för Köpmanholmsområdet å norra delen av Yxlan.

GRÄNSER

Planområdesgräns

Planområdets våningsantal ändras från I till II. Befintliga planbestämmelser för våningantal ska fortsätta gälla, som lyder:

§7 Våningsantal
mom. 1 Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

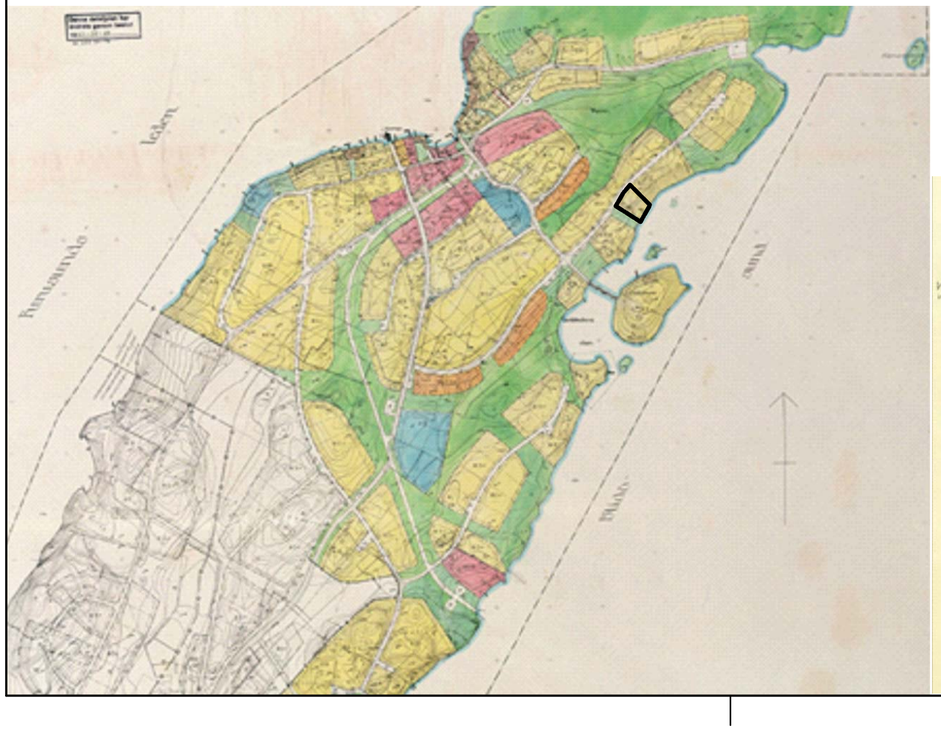
§8 Byggnads höjd
mom. 1 Å med Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,0 och 7,0 meter.

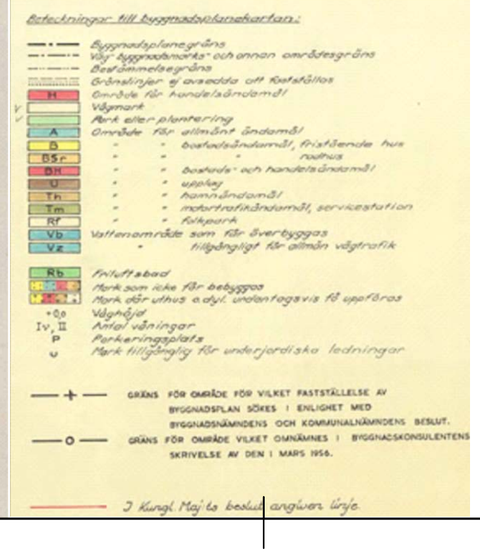
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden för denna ändring av detaljplan är 15 år från den dagen då planen vinner laga kraft.

PLANBESTÄMMELSER SOM UTGÅR

§ 7 Våningsantal
mom. 2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Denna ändring ska läsas tillsammans med Byggnadsplan för Köpmanholmsområdet å norra delen av Yxlan fastställd 1960-02-26, plannummer 24-08.





NORRTÄLJE KOMMUN

Godkänd av Ks 2016-04-11 § 75	
Antagen av Ks 2016-04-11 § 75	
Laga kraft 2016-05-10	

Ändring av byggnadsplan för Köpmanholmsområdet å den norra delen av Yxlan, avseende fastigheten Yxlö 2:174

ENKELT PLANFÖRFARANDE enligt PBL 5:7

ANTAGANDEHANDLING 2016-03-02

Eva Källander
Plan- och exploateringschef

Linda Frostklinga
Planarkitekt

24-101