

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

Vattenområden

- W₁ Öppet vattenområde. Bryggor och uthus får anordnas till en sammanlagd byggnadsarea på 100 m².

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁ Största byggnadsarea är 200 m² för huvudbyggnad och 120 m² för uthus. Minsta tillåtna fastighetsarea är 2 000 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 7 Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

Strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt

ILLUSTRATION

- Linje 100 meter från strandkanten

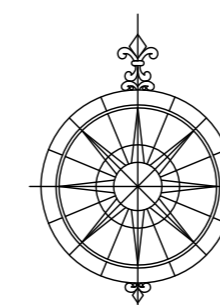
Grundkartan upprättad av Bygg- och miljökontoret i april 2013

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 18 00
I höjd: RH 2000
Kartstandard: 3

BJÖRN ÖRTENGREN
Mättningschef

SKALA 1:1000

Område som undantas från antagande enligt Länsstyrelsens beslut 2014-11-24



Godkänd av Ks 2014-03-31 § 46

Antagen av Ks 2014-03-31 § 46

Laga kraft 2015-01-19

ENKELT PLANFÖRFARANDE enligt PBL 5:7
Detaljplan för fastigheterna Yxlö 2:137 och 2:206 i Blidö församling

Samrådsförslag 2013-09-11, rev. 2013-12-06
ANTAGANDEHANDLING

Torkel Andersson
Planeringschef

Anders Franzén
Planarkitekt