



NCC Sverige AB
Vallgatan 3
17067 Solna

Avskrivning av ärende gällande efterbehandling av förorenad mark

Fastighet: TÄLJE 3:1 och TÄLJE 5:1. Norrtälje hamn HDC del 2

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att redovisade åtgärder bedöms vara godtagbara och att ärendet därför kan avskrivas från vidare handläggning.

Avgift

Bygg- och miljönämnden beslutar även att ta ut en avgift på 7 340 kronor, enligt gällande taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Avgiften motsvarar en handläggningstid på 6 timmar fördelat på 4 timmar 2018 (timavgift 1 200 kr) och 2 timmar 2020 (timavgift 1 270 kr). Avgiften tas ut även om beslutet överklagas.

Lagrum

Beslutet är fattat med stöd 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet.

Motivering

Bygg- och miljönämnden bedömer att saneringsmålet är uppfyllt samt att övriga försiktighetsmått i Bygg och miljönämndens beslut, daterat 2018-06-25, är vidtagna.

Underlag för beslut

2018-05-21: Anmälan om efterbehandling av förorenad mark
2018-06-25: Beslut om att vidta försiktighetsåtgärder i samband med efterbehandling
2020-09-09: Slutrapport daterad 2019-05-14, Handlingsnummer CN140004
2020-10-23: Komplettering till slutrapport

Bakgrund

HDC2 utgörs av schakt och anläggande av gator och ledningar inom fastigheten Tälje 3:1 och Tälje 5:1 samt efterbehandling inom kvarter 8. Arbetsområdet angränsar mot Östra Rögårdsgatan i norr, Sjöfartsgatan, Skutgatan och kvarter 7 Prämen i väster, kvarter 9 Terminalen i öster och kajen i söder.

Inom de aktuella fastigheterna har tidigare industriell verksamhet bedrivits och utförda markprovtagningar visar på halter flertalet ämnen som överstiger platspecifika riktvärden.

Åtgärds mål för efterbehandlingen har varit de platspecifika riktvärden som beslutades vid Bygg- och miljönämndens sammanträde 2016-10-13, bmn § 81, för markanvändningstyp bostäder/skola/förskola respektive hårdgjorda ytor.



Totalt har 10 543 ton förorenade massor och drygt 213 ton asfalt transporterats till Löt i Vallentuna och Sika i Norrtälje. I samband med en kompletterande schaktning i R35 och R36 transporterades ytterligare 516 ton massor till Löt. 21,44 ton slam från slamsugning av sedimentationscontainers har transporterats till Löt.

Länsvatten som uppkommit i schakt har länspumpats till den lokala reningsanläggningen där det har hanterats, renats och provtagits för att säkerställa att vatten med halter över riktvärdena inte släpps ut till recipienten. Vid fyra tillfällen påvisades halter över riktvärdena vilket följdes upp med ytterligare provtagning. Samtliga uppföljande prover låg under riktvärdena.

Tillämplig lagstiftning

Enligt 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken får Bygg- och miljönämnden bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken, fastställd av Kommunfullmäktige, ska avgift tas ut för provning och tillsyn.

Kommunicering

Kommunicering enligt förvaltningslagen har skett.

Du kan begära att beslutet överprövas

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos Länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden
Beslutsdatum: 2020-11-11
Diarienummer: 2018-1603

Maria Resman
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

Bilagor

Ritning över entreprenadområdet

Kopia

Norrtälje kommun, Hamnprojektet, Anders Attelind
Sophia Lind NCC