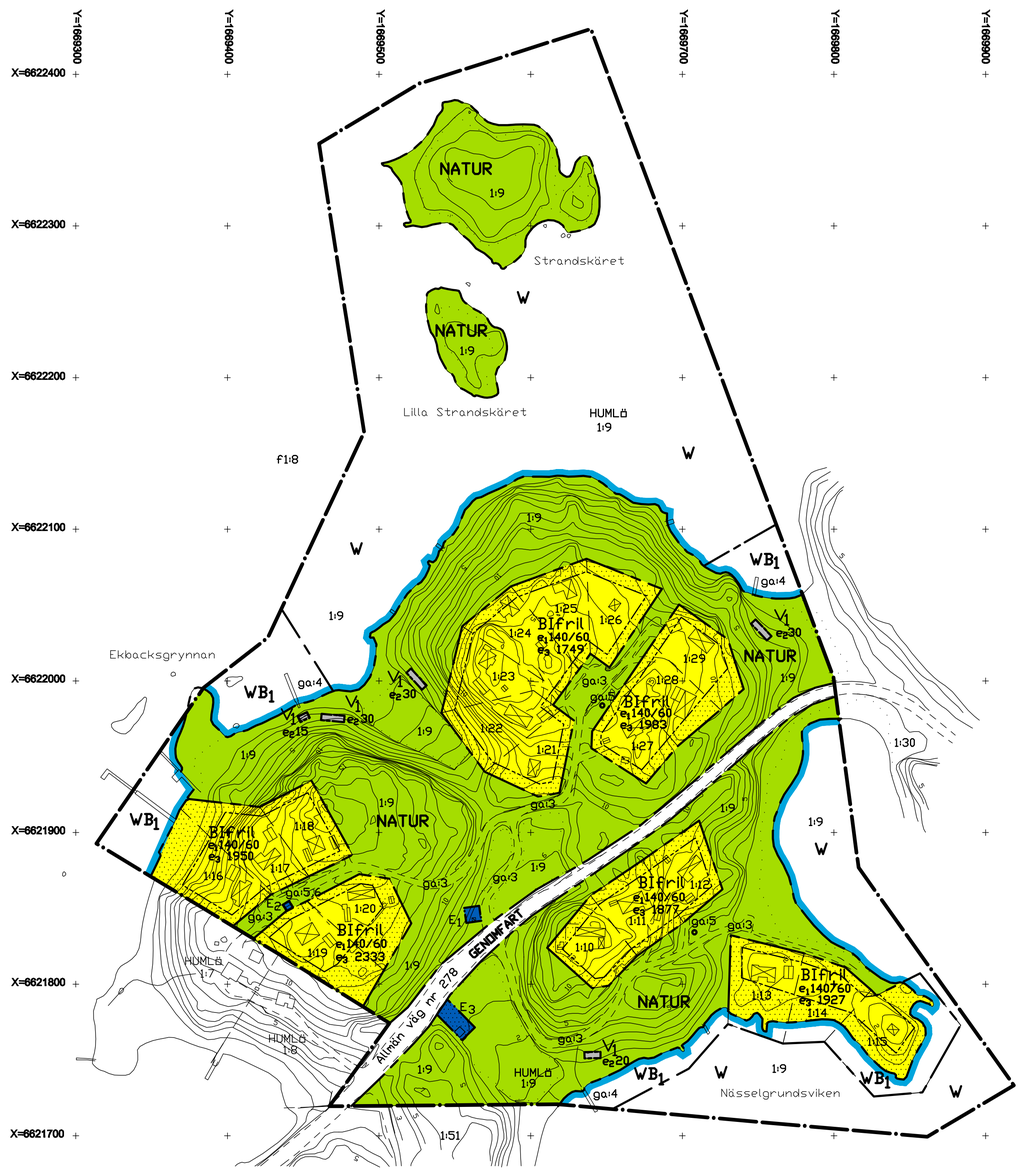

A1 SKALA 1:2000 0 100m

A3 SKALA 1:4000 0 200m

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- NATUR — Naturområde
- GENOMFART — Genomfartstrafik

Kvartersmark

- B — Bostäder
- V_1 — Sjöbodar, bastu
- E_1 — Transformatorstation
- E_2 — Sommarvattenanläggning, pumpstation
- E_3 — Kommunal va-anslutning, mätarstation

Vattenområde

- W — Öppet vattenområde
- WB_1 — Bryggor för småbåtar

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 000/00 — Största byggnadsarea i kvm för bostadshus resp uthus
- e_2 000 — Största sammanlagda byggnadsarea för sjöbodar
- e_3 000 — Minsta tomtstorlek

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- fril — Endast friliggande hus
- I — Högsta antal våningar
- Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4.0 m
- Högsta byggnadshöjd för uthus är 3.0 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft
Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 1:37 — Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinje
- Väg
- Nivåkurvor
- Ägoslagsgräns

Grundkartan upprättad av TN Kartplanering AB
april 2007.
Fastighetsgränser tolkade av Stadsarkitektkontorets mätningsavdelning.
Koordinatsystem i plan: RT 90 2,5 gon V 0:-15
i höjd: RH 70. Kartstandard: 3.

BJÖRN ÖRTENGREN
Mätningschef

PLANKARTA

till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

NORRTÄLJE KOMMUN

Godkänd av Ks 2011-09-12	§180
Antagen av Kf 2011-09-26	§276
Laga kraft 2011-10-26	

Detaljplan för fastigheterna
HUMLÖ 1:9 -1:29 i Frötuna församling

Samrådshandling 2008-05-22
Utställningshandling 2010-11-11, rev. 2011-03-24
ANTAGANDEHANDLING

Helena Purmonen
Planarkitekt

Jan Toresjö
Marktema AB