



SAMRÅDSFÖRSLAG 2009-02-25
UTSTÄLLNINGSFÖRSLAG 2009-10-15
ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten HÖGMARSÖ
2:77, Aspö, i Länna församling

Dnr 08-10210.214
Ks 08-1378

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS SYFTE OCH HUVUDSAKLIGA GENOMFÖRANDE

Planen innebär en ändring av nuvarande detaljplan i syfte att göra tre, sedan 40 år befintliga brygglägen planenliga, vilket är en förutsättning för att bilda en önskad samfällighet enligt anläggningslagen.

Några ytterligare genomförandeåtgärder utöver samfällighetsbildningen är inte aktuella.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen:

Samråd	2:a kvartalet 2009
Utställning	4:e kvartalet 2009
Antagande	2:a kvartalet 2010

Genomförandetid

Genomförandetiden skall vara 15 år från den dag antagandebeslutet vinner laga kraft.



Markägoförhållanden

Planområdet ägs av Aspö Tomtägarförening, vilken avses ombildas till en samfällighetsförening enligt Anläggningslagen.

Huvudmannaskap

Föreningen är huvudman för allmän platsmark i omgivande gällande detaljplan och kvarstår som huvudman för här föreslagna områden för småbåtshamn.

Ansvarsfördelning

Föreningen ansvarar för plangenomförandet och fullföljer hos lantmäteriet begärd ombildning till samfällighetsförening.

AVTALSFRÅGOR

Inga avtal behövs.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Inga fastighetsbildningsåtgärder är aktuella utöver förrättningen för gemensamhetsanläggningen, som även omfattar den allmänna platsmarken i gällande detaljplan.

EKONOMISKA FRÅGOR

Genomförandet av denna detaljplan medför inte några ekonomiska åtaganden för Norrtälje kommun.

Norrtälje

Ingemar Stråe
Ark MSA