



**SAMRÅDSFÖRSLAG 2001-05-10
SAMRÅDSFÖRSLAG 2, 2007-05-14
SAMRÅDSFÖRSLAG 3, 2009-10-01, tillhör rev 2010-02-02
ANTAGANDEHANDLING**

TILLÄGG till detaljplan för fritidsbebyggelse för del av fastigheten Östernäs 1:1 m fl i Häverö socken och kommun av Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen den 30.4.1968 avseende Herräng 11:4 och 11:16-18 samt s:6 i Häverö församling

Dnr 02-10091.214

Ks 07-459

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS SYFTE

Syftet med planen är att utöka byggrätten för fastigheterna Herräng 11:4 och 11:16-18.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidsplan

Detaljplanen:

Samråd	juni - juli 2001
Samråd 2	juni – juli 2007
Samråd 3	december 2009
Godkännande och antagande	mars 2010

Byggnader:

Det fortsatta byggandet inom de av planen berörda fastigheterna kommer att ske vid tidpunkter som bestäms av de enskilda fastighetsägarna.

POSTADRESS
Box 800, 761 28 Norrtälje
ORGANISATIONSNUMMER
212000-0217

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

TELEFON
0176-710 00
TELEFAX
0176-711 04

E-POST
kommunstyrelsen@norrtalje.se
WEBB
www.norrtalje.se

PLUSGIRO
3 20 65-5
BANKGIRO
451-7694



Genomförandetid

Genomförandetiden för planen skall vara femton år från den tidpunkt då antagandet av planen vunnit laga kraft.

Markägoförhållanden

All mark inom planområdet är i enskild ägo.

Huvudmannaskap

Planen omfattar endast kvartersmark varför frågan om huvudmannaskap för allmän platsmark inte berör detta tillägg till detaljplanen.

Ansvarsfördelning

Planen omfattar endast planerat byggande på enskilda fastigheter för vilket respektive fastighetsägare själv ansvarar.

AVTALSFRÅGOR

Servitutsavtal har upprättats dels vad avser rätt för Herräng 11:16 att ta dricksvatten från vattentäkt på Herräng 11:18 samt dels rätt för Herräng 11:17 att ta dricksvatten från vattentäkt på Herräng 11:4.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Planen syftar till att bibehålla den nuvarande fastighetsindelningen varför inga fastighetsbildningsåtgärder erfordras.

EKONOMISKA FRÅGOR

Genomförandet av denna plan medför inget ekonomiskt åtagande för Norrtälje kommun.

Gunilla Hellgren
planingenjör