

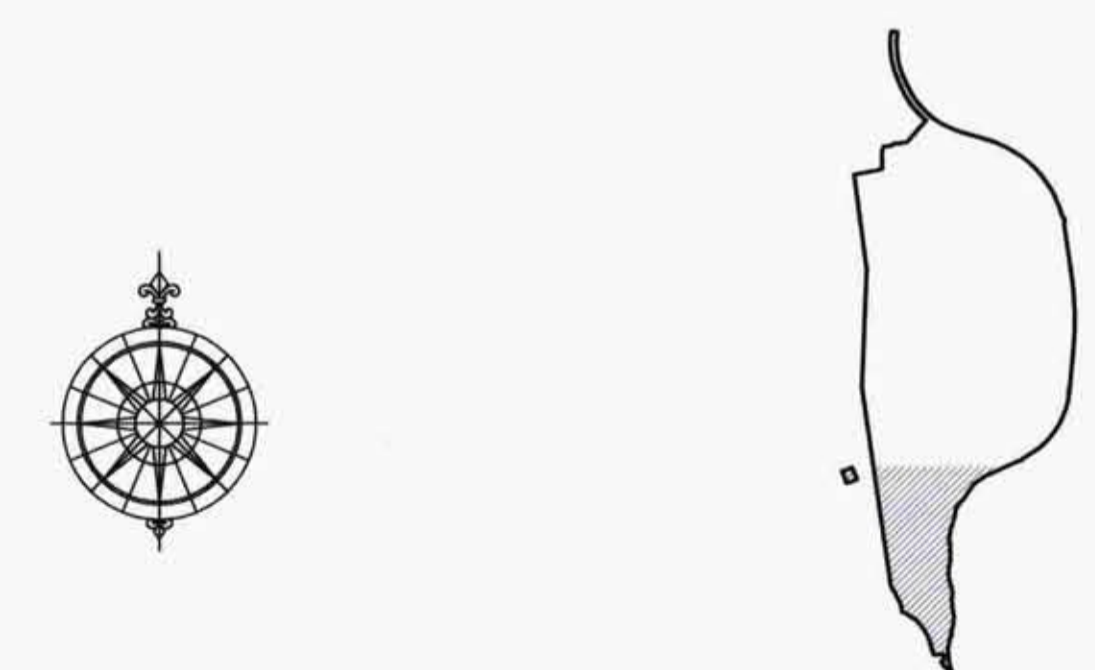
- PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Detaljplanegräns
  - - - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - - - Illustrationslinje
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- GENOMFART** Genomfartstrafik
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- Samlingslokal
  - Elnätstation
  - Industri
  - Industri, ej processverksamhet
  - Järnvägstrafik
  - Industri, dessförinnan idrott fram till tio år efter det att planen vunnit laga kraft
- VATTENOMRÅDEN**
- W Öppet vattenområde
  - WV Industrihamn
- UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS**
- Föreskriven höjd över nollplanet
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
  - u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
  - x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
  - x<sub>1</sub> Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik på bro
- MARKENS ANORDNANDE**
- skydd Planterad skyddszon
- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**
- b Obehandlad koppar eller zink får inte användas som utvändigt byggnadsmaterial
  - q Byggnaders exteriör får inte förändras. Underhåll av fasader skall ske med ursprungliga material och tekniker
  - ◊<sub>0.0</sub> Högsta byggnadshöjd i meter
  - ◊<sub>-0.0</sub> Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
  - ◊<sub>+0.0</sub> Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Bygglov krävs inte för om- eller tillbyggnad av industribyggnad eller för nybyggnad vars areal ej överstiger 50 kvadrater
- Byggnader av riksintresse, undantaget industribyggnader, får inte rivas förrän detta krävs med anledning av fabriksutbyggnaden
- Genomförandetiden är femton år, med början 2010-07-01

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
  - Ω Fastighetsbeteckning
  - Byggnader, fasadlinjer redovisade
  - - - Väg
  - Nivåkurvor
- Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets mätningssavdelning 2007-04-30

*Björn Örtengren*  
 Björn Örtengren  
 mätningsschef

SKALA 1:2000

0 100 200m



**NORRTÄLJE KOMMUN**

Godkänd av KS 2008-10-20, § 248  
 Antagen av KF 2008-11-03, § 309  
 Laga kraft 2008-12-09

Detaljplan för  
**HALLSTA PAPPERSBRUK (Hallsta 17:1 m fl)**  
 i Häverö församling

SAMRÄDSFÖRSLAG  
 UTSTÄLLINGSFÖRSLAG 2007-12-04, tillhör revidering 2008-06-25  
 ANTAGANDEHANDLINGAR

*Olivera Boljanovic*  
 Olivera Boljanovic  
 planarkitekt

*Kent Edström*  
 Kent Edström  
 planarkitekt  
 Structor