



SAMRÅDSFÖRSLAG 2007-09-26
UTSTÄLLNINGSFÖRSLAG 2008-01-29, rev. 2008-11-17
ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av FURUSUND 2:1(vid Ålandsviken) i Blidö församling

Dnr 07-10223.214
Ks 07-1414

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS SYFTE

Planen innebär en ändring av nuvarande detaljplan i syfte att pröva lämpligheten av att som tillfällig åtgärd godkänd servicebyggnad till gästhamnen permanentas och att därvid gällande allmän platsmark ändras till kvartersmark för handels-ändamål.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen:

Samråd	november 2007 – januari 2008
Utställning	september 2008
Antagande	januari 2009

Genomförandetid

Genomförandetiden skall vara 15 år från den dag antagandebeslutet vinner laga kraft.

Markägoförhållanden

Marken ägs av Furusunds Samfällighetsförening. Någon förändring är inte avsedd.



Huvudmannaskap

Någon allmän platsmark ingår inte i planförslaget.
Samfällighetsföreningen är huvudman för planområdet.

Ansvarsfördelning

Inga genomförandeåtgärder föreligger.
Vid eventuella schaktarbeten ansvarar föreningen för kontakt med Vattenfall för kabelutsättning. Krav på säkerhetsavstånd till kablar och luftledningar gäller enligt föreskrifter. Eventuell flytt eller förändring utförs av Vattenfall men bekostas av exploitören.

AVTALSFRÅGOR

Inga avtal är aktuella.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Inga fastighetsbildningsåtgärder är aktuella. Skulle en fastighetsbildning aktualiseras i framtiden skall tillgängligheten till bryggor säkras genom servitut.

EKONOMISKA FRÅGOR

Genomförandet av denna detaljplan skall inte medföra några ekonomiska åtaganden för Norrtälje kommun.

Norrtälje

Ingemar Stråe
Ark MSA