



NORRTÄLJE
KOMMUN

SAMRÅDSFÖRSLAG 2008-01-25, enkelt planförfarande
ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för fastigheten Älmsta 1:38 och 1:91 i Väddö församling

Dnr 07-10303.214
KS 07-1751

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS HUVUDSAKLIGA GENOMFÖRANDE

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en ombildning av de nuvarande verksamhetstomterna för småindustri respektive vattenverk. Detta kommer att ske genom ett avtal mellan ägarna till berörda fastigheter.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Samråd	maj 2008
Godkännande och antagande	juni 2008

Genomförandetid

Genomförandetiden skall vara 5 år från den dag antagandebeslutet vinner laga kraft.

Markägförhållanden

Fastigheten Älmsta 1:38 ägs av Älmsta Aluminiumbåtar AB.

Fastigheten Älmsta 1:91 ägs av Norrtälje kommun.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

POSTADRESS
Box 800, 761 28 Norrtälje
ORGANISATIONSNUMMER
212000-0217

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

TELEFON
0176-710 00
TELEFAX
0176-710 50

E-POST
kommunstyrelsen@norrtalje.se
WEBB
www.norrtalje.se

PLUSGIRO
3 20 65-5
BANKGIRO
451-7694



AVTALSFRÅGOR

Avtal träffas mellan Älmsta Aluminiumbåtar AB och Norrtälje kommun om marköverlåtelse, erforderlig fastighetsbildning samt bildande av ledningsrätt.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning (fastighetsreglering) kommer att ske mellan fastigheterna Älmsta 1:38 och Älmsta 1:91

Ledningsrätt bildas för kommunens befintliga allmänna vatten- och avloppsledningar inom fastigheten Älmsta 1:38.

EKONOMISKA FRÅGOR

Enligt avtal svarar kommunen för upprättande av detaljplan samt för 1/3- del av kostnaden för fastighetsbildning. Utöver detta medför inte detaljplanen några ekonomiska åtaganden för Norrtälje kommun.

MEDVERKANDE VID UPPRÄTTANDE AV GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN

LEDNINGSKONTORET

Joakim Durefors
Exploateringsingenjör