



Förslag till fördjupning av översiktsplanen för Rimbo samhälle i Norrtälje kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2010-05-10

Innehåll

1. Inledning	1
2. Planeringsförutsättningar	2
2.1 Gällande planer och bestämmelser	2
2.2 Bevarandeintressen	3
2.3 Befolkning och bostäder	5
2.4 Näringsliv, sysselsättning och kommersiell service	7
2.5 Utbildning, vård och omsorg	8
2.6 Infrastruktur	9
2.7 Vattenförsörjning och avlopp	10
2.8 Vatten som landskapselement	10
3. Planförslag	12
3.1 Bostadsbyggande	12
3.2 Arbetsområden och handel	14
3.3 Skola, vård och omsorg	15
3.4 Friluftsliv, rekreation och sport	15
3.5 Trafik	16
3.6 Teknisk försörjning	19
3.7 Hälsa och säkerhet	19
4. Miljökonsekvensbeskrivning	20
4.1 Avgränsning	20
4.2 Kulturmiljö och landskapsbild	20
4.3 Naturmiljöintressen	21
4.4 Rekreation och friluftsliv	21
4.5 Vatten och dagvatten	21
4.6 Miljöstörande verksamheter	22
4.7 Trafikbuller	22
4.8 Riskhänsyn	23
4.9 Luftkvalitet	23
5. Plankarta	24

1. Inledning

Planeringsenheten inom ledningskontoret har sedan tre år haft uppdraget att aktualitetspröva fördjupningen av översiktsplanen för Rimbo samhälle. Bakgrunden är bland annat att gällande översiktsplan för Rimbo är från 1991 och blivit föråldrad i flera avseenden. Bland annat har vägfrågorna och behovet av nya ytor för handel och företagsamhet diskuterats i flera omgångar. Efter en genomgång av alla delkapitel i planen beslutades att i stället göra en ny fördjupning för Rimbo.

Arbetet tog fart under vintern 2006-07 i och med genomförandet av en så kallad Charette i Rimbo. Två grupper med folk från Rimbo arbetade i seminarieform med hjälp av arkitekter fram ett betydande antal idéer och förslag för utvecklingen av tätorten i ett längre tidsperspektiv. Rimbo SamrådsGrupp har sedan ägnat hela 2007 åt att utvärdera dessa förslag och bestämma huvuddragen i det nya planförslaget. Det problem som varit svårast att skapa enighet kring är de framtida vägsträckningarna för riksväg 77 och länsväg 280. De nu föreslagna lösningarna utgör en viktig grund för planförslaget och de val som ska göras angående utbyggnadsriktningar och annan kompletterande utveckling av orten.

Föreliggande förslag till fördjupning av översiktsplanen baseras till stor del på den gamla planen, som var väl tilltagen i fråga om nyexploateringsytor av olika slag. Syftet med planen är att lägga fast huvuddragen för användningen av mark- och vattenområden på ett sätt som dels bidrar till att stärka orten som ett väl fungerande kommundelscentrum, dels stämmer med kommunens mål om hållbar utveckling.

Planförslaget har hållits utställt för samråd under sommaren och hösten 2008. Ett offentligt informationsmöte hölls i Rimbo den 17 september med stort deltagande. Under och efter utställningstiden har 22 yttranden inkommit, vilka sammanfattats i en samrådsredogörelse daterad 2009-02-09. Planen har därefter reviderats med hänsyn härtill.

Planförslaget har enligt kommunstyrelsens beslut hållits utställt jämlikt 4 kap 3§ plan- och bygglagen under tiden 15 juni - 30 september 2009. Under och efter utställningstiden har 19 yttranden inkommit. Planhandlingarna har därefter reviderats i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande 2010-01-04. Kommunfullmäktige antog den fördjupade översiktsplanen för Rimbo 2010-05-10.

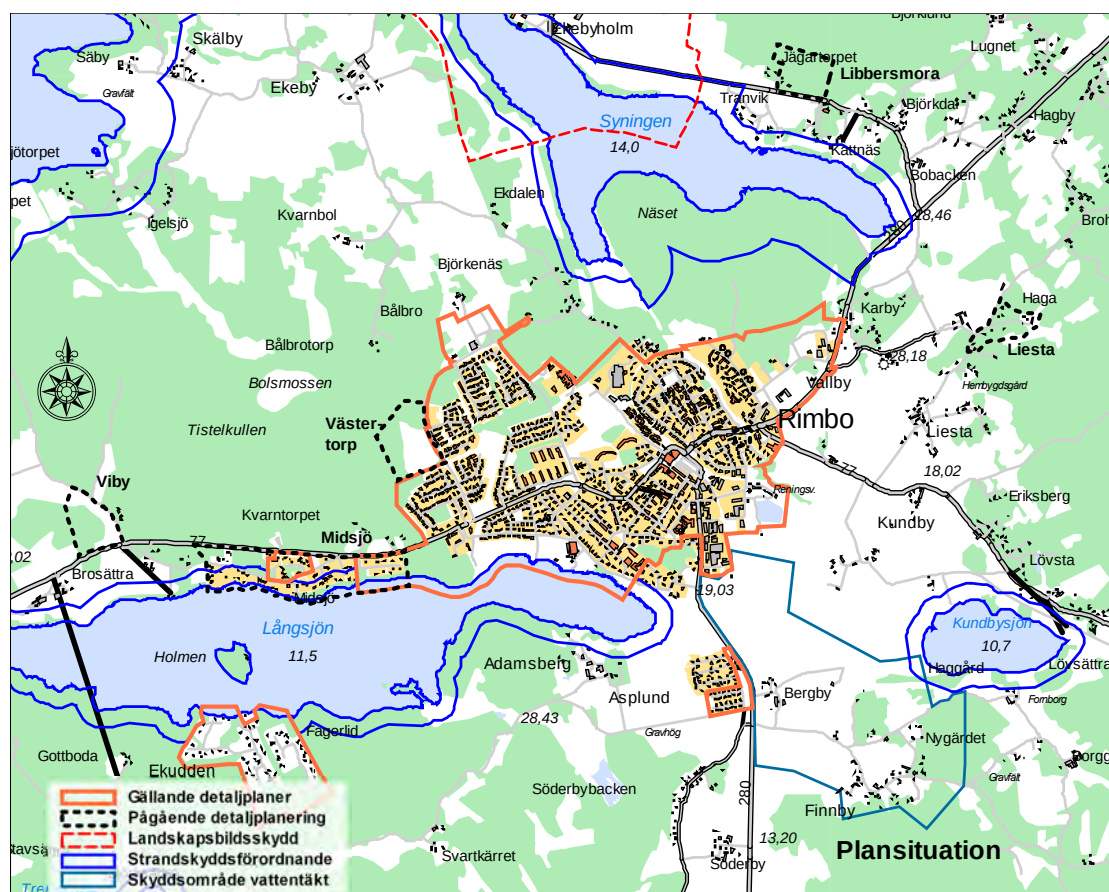
2. Planeringsförutsättningar

Att det bött folk i Rimbotrakten sedan länge visar den stora mängden fornlämningar. Rimbo kyrka byggdes under slutet av 1400-talet, men flera inventarier i kyrkan härstammar från 1200-talet. Rimbo samhälle uppkom som en följd av järnvägsbyggandet under 1880-talet och sedan dess har orten varit en viktig trafikknutpunkt och ett centrum i bygden. Mellan 1914 och 1957 var Rimbo municipalsamhälle och från 1951 centralort i Sjuhundra kommun, som även innefattade Fasterna, Husby-Sjuhundra, Rö och Skederid. 1966 tillkom Gottröra och Närtuna och kommunen antog namnet Rimbo. Vid kommunreformen 1971 införlivades Rimbo i Norrtälje kommun.

2.1 Gällande planer och bestämmelser

Den äldsta översiktsplan som finns för Rimbo samhälle är från 1968, då Rimbo fortfarande var en egen kommun. Nästa ÖP antogs 1977 och den nu gällande 1991. I nu gällande plan är ganska omfattande markreservationer utlagda för bostäder och industri, vilka ännu inte förverkligats.

Inom Rimbo samhälle finns för närvarande femtio tre gällande detaljplaner, varav den äldsta är från 1926. Det detaljplanlagda områdets omfattning framgår av nedanstående kartbild. Kartan redovisar också sex pågående planärenden, Midsjö, Västertorp, Liesta, Libbersmora, Viby och Rimbo kvarn. Av dessa är Västertorp och Midsjö helt i linje med gällande FÖP och därför längst komna i planprocessen. Kring Ekebyholms slott finns ett förordnande från 60-talet till skydd för landskapsbilden. Av kartan framgår även gällande strandskyddsförordnanden om 100 resp. 300 meter, vilka dock är upphävd inom detaljplanlagt område. Gällande skyddsområde för vattentäkten vid Bergby har också markerats, vilket omfattas av särskilda skyddsbestämmelser.



2.2 Bevarandeintressen

Hela Rimbo socken är rik på värdefull natur- och kulturmiljö. På kartan på nästa sida redovisas de viktigaste bevarandeintressen som finns i och kring Rimbo tätort.

Det rödkantade området norr och öster om samhället utgör riksintresse med hänsyn till de samlade kulturvärdena. Det är viktigt att dessa värden bevaras för framtiden och inte sönderdelas av ogenomtänkta ingrepp i miljön. Tillämpliga lagrum är Miljöbalken 3:6, 4:4 och 7:11. Riksantikvarieämbetets motivtext lyder; Slättbygd kring en större sjö, där odlings- och bebyggelsestruktur med byar, sätesgårdar och bruk, samt sockenbildningen kan följas alltsedan brons- och järnåldern.

För området gäller att riksintresset ska skyddas. Exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det kan ske på ett sätt som inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden. Ny bebyggelse ska särskilt bedömas med hänsyn till bevarandeintresset. Detsamma gäller förändringar av enskilda byggnader som bedöms som kulturhistoriskt värdefulla. Inplacering av byggnader i landskapet ska följa den äldre bebyggelsens lokaliseringsmönster. Materialval, färg och proportioner ska anslutas till den befintliga bebyggelsekaraktären. Detaljplaner ska alltid åtföljas av en miljökonsekvensbeskrivning.

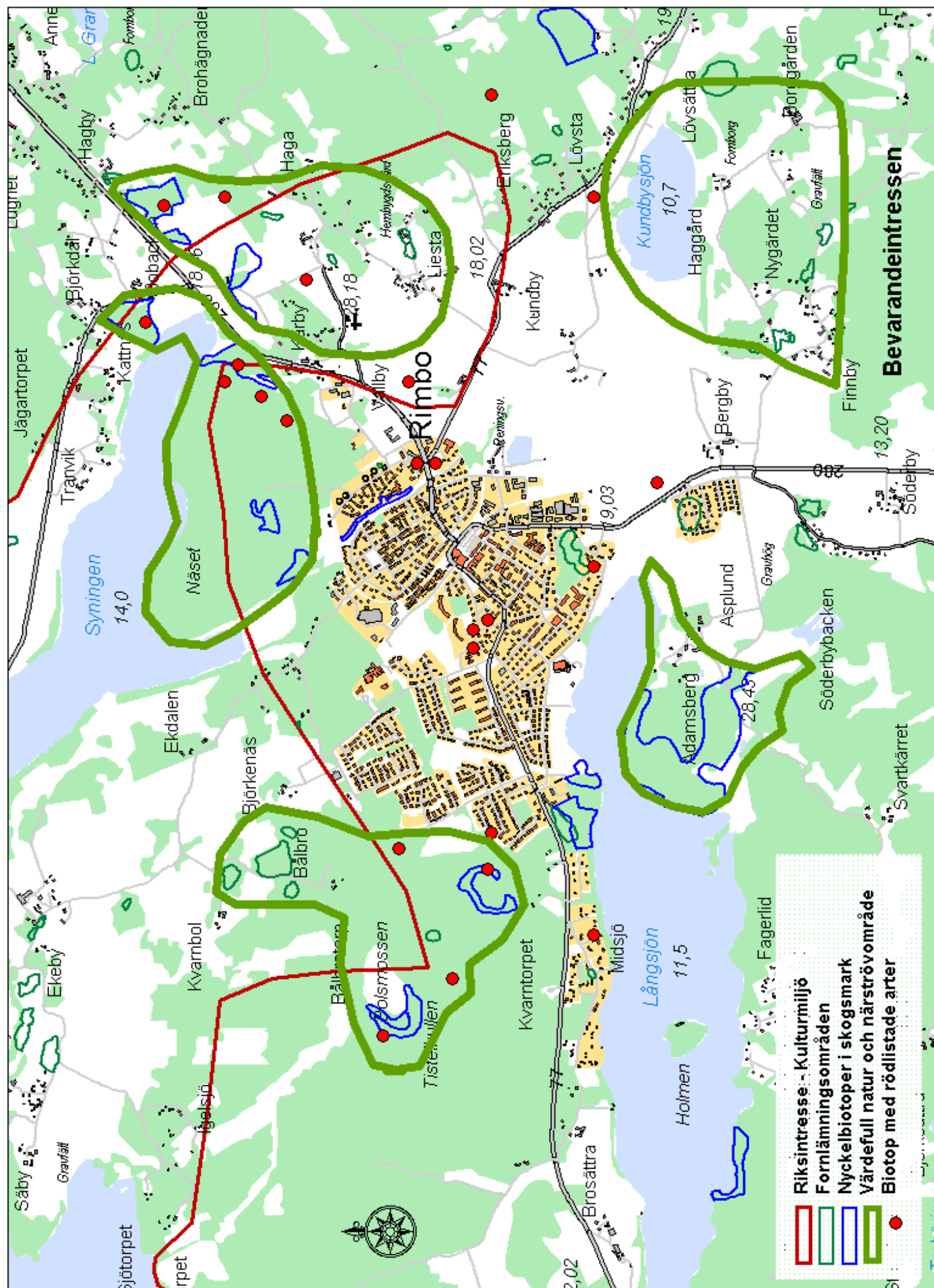
Fornlämningsområdena är skyddade enligt fornminneslagen. De förekommer rikligt inom riksintresseområdet och är markerade på kartan med mörkgrön kantlinje. Även inne i själva samhället finns ett par ganska stora gravfält, bland annat i Tomta och vid Sandbanken.

Väg 77 är av riksintresse enligt 3 kap 8 § miljöbalken på grund av sin funktion att binda samman hamnen i Kapellskär med väg E4 och ska därför skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra utnyttjandet av anläggningen. Klassningen gäller både befintligt och planerat vägnät. Båda vägarna 77 och 280 är dessutom primära transportleder för farligt gods.

I gällande översiktsplan för Rimbo finns tre närströvområden markerade; Näset och Tistelkullen samt Näshagen vid Adamsberg. Dessa har ett stort värde för det lokala friluftslivet, då de är lättillgängliga för allmänheten och dessutom ofta inrymmer höga naturvärden. Som exempel på naturvärden har nyckelbiotoper i skogen markerats med blå kantlinje. En del anläggningar för det rörliga friluftslivet, såsom motionsspår och ridstigar finns inom närströvområdena.

I samband med förberedelserna för charetten gjordes en förnyad inventering av naturvärden och friluftslivsintressen kring tätorten. Denna resulterade i en viss utvidgning av de nämnda närströvområdena och att två nya lagts till. Det är markerna kring Liesta och Karby samt Kundbysjön inklusive markerna söder om sjön ner mot Finnby och Borggården. Dessa fem naturområden bör skyddas mot framtida exploatering som kan urholka deras värde för Rimboborna.

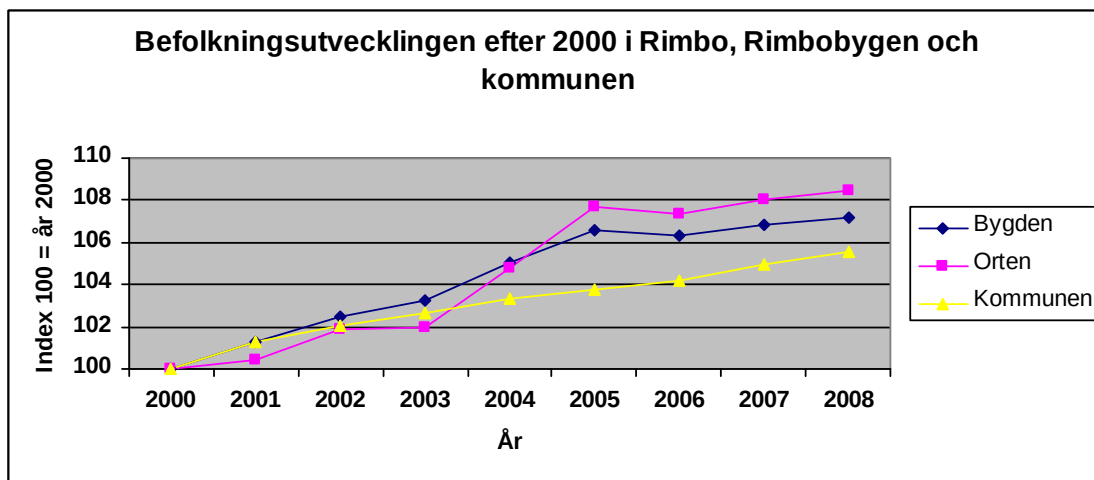
De röda prickarna på kartbilden representerar platser där hotade växtarter eller djur hittats vid olika inventeringstillfällen. Några av lägena är osäkra och vissa av de rödlistade arterna kanske inte finns kvar idag. De utgör ändå en indikation på att här kan finnas särskilt värdefulla biotoper.



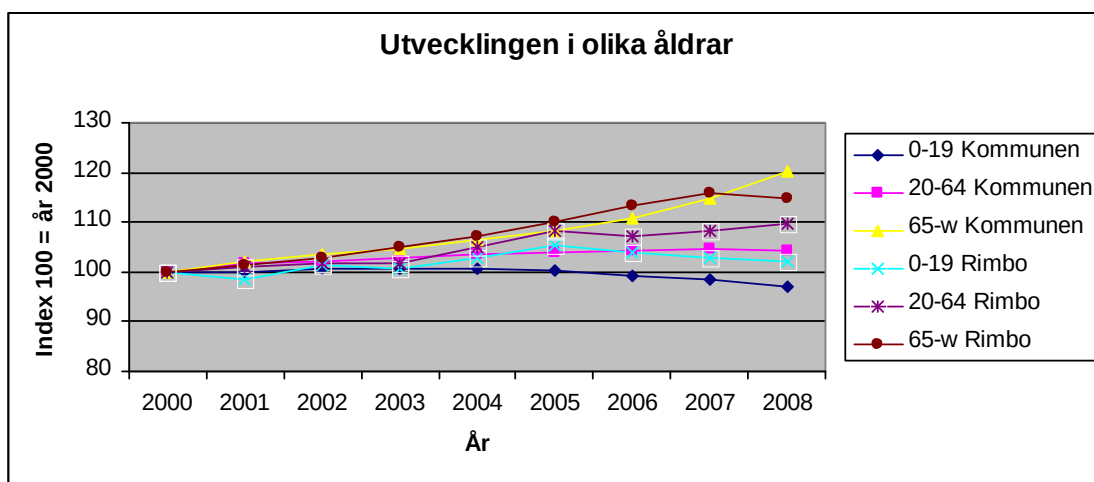
2.3 Befolkning och bostäder

Befolkningsutvecklingen efter år 2000

Antalet invånare i Rimbobygden är cirka 11830 personer. Rimbobygden omfattar församlingarna Edsbro, Fasterna, Gottröra, Husby-Sjuhundra, Närtuna, Rimbo, Rö och Skederid. Av dessa bor ca 4 900 personer i tätorten Rimbo. Under hela 1990-talet och fram till idag har det varit en fortsatt tillväxt. I jämförelse med kommunen har Rimbobygden haft en större tillväxt. Sedan år 1990 har befolkningsökningen varit 16 % i kommunen och Rimbo tätort medan Rimbobygden ökat med 17,5 %. Efter år 2000 har tätorten ökat mest beroende på ökad bostadsproduktion i tätorten.



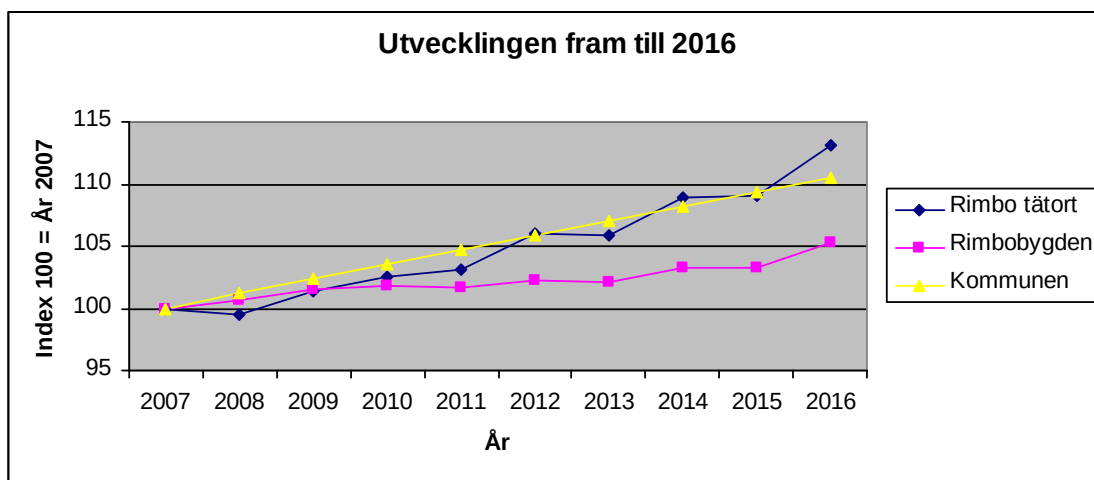
Befolkningsutvecklingen i Rimbo beror till stor del på att nyproduktionen av bostäder kom igång snabbt vid konjunkturuppgången i början 2000-talet. En inte obetydlig del av ökningen på landsbygden torde bero på permanentningen av fritidshus.



Utvecklingen i olika åldrar följs åt både i kommunen och i Rimbo tätort. I kommunen ökar andelen äldre mer än i Rimbo medan det är tvärtom för de yngre åldrarna.

Befolkningsutvecklingen i framtiden

Utvecklingen i framtiden beror till stor del av nyttillkommande bostäder samt permanentning av fritidshus. Behovet av bostäder i framtiden är dels områden för småhusbebyggelse men även hyres- och bostadsrätter både för barnfamiljer och äldre. Utvecklingen i Rimbo tätort beräknas bli positiv även om förutsättningarna är osäkra vad avser bostadsbyggandet.



Befolkningsutvecklingen för Rimbo är beräknad på den bostadsefterfrågan som genereras av utvecklingen kring Arlanda. Det är främst småhusbebyggelse som efterfrågas men det finns även behov av hyres- och bostadsrätter för den omflyttning från landsbygd till centrala delar som förväntas av de äldre. En annan stor efterfrågan är hästgårdar på landsbygden, vilket är en tänkbar lokalisering i Rimbobygden. Historiskt sett är Rimbobygden en jordbruksbygd, där den areella näringen är relativt stor.

2.4 Näringsliv, sysselsättning och kommersiell service

Den förvärvsarbetande nattbefolkningen i Rimbo tätort uppgick år 2005 till cirka 2200 personer. Inom orten fanns vid samma tid cirka 1700 arbetstillfällen, vilka var besatta med 61 % kvinnor och 39 % män. Av kvinnorna arbetar cirka 50% inom vård och omsorg och resten inom utbildning, handel, kommunikation samt personliga och kulturella tjänster. För männen är det framförallt inom byggverksamhet, handel och kommunikation, tjänste- och tillverkningssektorn som arbeten finns. Rimbo har en ganska omfattande arbetspendling, särskilt mot Storstockholm och Arlanda. År 2005 låg utpendlingen på cirka 1400 personer per arbetsdag. Inpendlingen till orten var cirka 900 personer, en stor andel av dessa från den omgivande landsbygden.

Näringslivet i Rimbo är relativt brett representerat, mycket tack vare det goda kommunikationsläget. Totalt i Rimbobygden finns omkring 600 företag, varav cirka 230 är enmansföretag. Cirka 90 av företagen har 1-4 anställda. Ungefär 70 % av företagen är registrerade i centralorten. Textilia är det största företaget med cirka 200 anställda, vilket har stor betydelse för orten då de flesta anställda är kvinnor. Ett annat av ortens större företag är Rimpac. TioHundra och kommunen är också större arbetsgivare.

I Rimbo är ICA postombud. Svensk Kassaservice har upphört. Bland bankerna är Roslagens Sparbank, Handelsbanken och Nordea representerade. Inom tätorten finns två livsmedelsbutiker; ICA Rimbo och Coop Konsum samt tre mindre inköpsställen för dagligvaror; Stinsen, Hagens livs och Rimbo Närbutik vid Uppsalavägen. Under hand har framkommit att det finns ett behov i Rimbo av nya ytor för utveckling av handeln, trots att det i centrum finns affärs- och kontorsytor som står tomma för närvarande.



Köpmannagatan i Rimbo centrum

2.5 Utbildning, vård och omsorg

Förskolor

Enligt nu gällande befolkningsprognos beräknas antalet barn i förskoleåldern, det vill säga 1-5 åringar, ligga på en stabil nivå under de kommande tre åren. Antalet barn under denna period uppgår till 320 - 330. Från och med år 2012 antas en etappvis ökning av barnantalet ske, så att antalet barn i de aktuella åldrarna beräknas uppgå till 375 från år 2014 och överstiga 400 från år 2016.

I området finns nio förskolor, varav fem drivs i kommunal regi. Resterande är enskilda förskolor eller personalkooperativ. Sammantaget finns cirka 380 platser att tillgå. Dessutom finns några platser i familjedaghem. Att antalet platser överskrider antalet barn i området sammanhänger med att barn i omgivande landsbygd också är inskrivna i tätortens förskolor. Om efterfrågan på barnomsorg ligger kvar på samma nivå som idag när befolkningen ökar, behövs fler förskoleplatser tillkomma i tätorten. År 2012 motsvarar behovet mindre än en avdelning för att sedan öka till fyra avdelningar år 2016. Tomter för framtida förskolor bör därför reserveras.

Grundskolor

I elevunderlaget för skolorna i Rimbo tätort ingår dels barn i yngre grundskoleåldrarna, 6-12 åringarna, boende i tätorten och dels barn i högstadieåldrarna från både tätorten och omgivande landsbygd. Enligt gällande befolkningsprognos är tendensen för området att antalet barn i de yngre grundskoleåldrarna ligger på en relativt stabil nivå ända fram till och med år 2015, mellan 480 - 515 barn. Antalet barn i högstadieåldern beräknas minska med cirka 125 barn, från knappt 600 till cirka 475 år 2013. Först år 2016 beräknas en viss uppgång av barnantalet ske.

I området finns två kommunala grundskolor, Bålbroskolan och Långsjöskolan med 294 respektive 424 elever vid höstterminens start 2008. Härutöver finns två fristående skolor i området, Ekebyholmsskolan och Viby skola. Båda dessa skolor tar emot elever från förskoleklass till årskurs nio. Om även fortsättningsvis cirka 30 % av de i området boende barnen väljer att gå i fristående skola, behöver inget lokaltillskott ske under den närmaste 10-årsperioden.

Vård och omsorg

Primärvård i form av husläkarmottagning, sjuksköterskemottagning och barnavårdscentral finns i Rimbo centrum. Husläkarmottagningen och barnavårdscentralen drivs av Husläkarna i Rimbo/Edsbro AB. I Rimbo finns också det särskilda boendet Birgittagården med 47 lägenheter samt Bergshyddan med 38 lägenheter. Gruppboenden för dementa finns vid Tomtabacken med 9 platser samt i Vallby hage med 14 lägenheter. En utbyggnad av Birgittagården med ytterligare 20 lägenheter i särskilt boende beräknas vara färdigställt i början av 2010. Korttidsboende bedrivs i Vallby hage med 3 platser. De särskilda boendena i Rimbo drivs av TioHundra AB.

Hemtjänst för personer med behov av service och omsorg dygnet runt i eget boende finns och personalgruppen är lokaliserad till Källargården. Ärendemängden i hemtjänsten har stadigt ökat och under sommartid är det ett antal personer från andra kommuner som får hemtjänst i sitt fritidsboende. För personer med psykiska funktionshinder med behov av stöd i det egna boendet finns boendestödare som är lokaliserad till Norrtälje. Hemtjänst och boendestöd drivs av TioHundra AB.

I Rimbo finns 7 enheter med gruppboendestäder och serviceboendestäder för ca 47 personer med beslut om bostad med särskild service enligt LSS-lagstiftningen. Flera av de befintliga gruppboendestäderna bedöms ej uppfylla gällande myndighetskrav. Om några år behöver därför nya gruppboendestäder uppföras. I Rimbo finns 3 enheter med ca 40 platser i Hem för vård eller boende för personer med psykiska funktionshinder. Dessa drivs som enskild verksamhet som säljer platser till kommuner och landsting. Dessutom finns 5 enheter med daglig verksamhet för personer med beslut enligt LSS. I Rimbo finns också en dagverksamhet för äldre personer med demensjukdomar. Dessa verksamheter drivs av TioHundra AB. TioHundranämnden köper daglig verksamhet av Kooperativet Industrihuset som har sin verksamhet i Rimbo.

2.6 Infrastruktur

Genom Rimbo passerar i öst-västlig riktning riksväg 77 och i nord-sydlig riktning länsväg 280. Trafikflödena på dessa vägar ökar stadigt år från år, och andelen tunga fordon är relativt hög. Hårdast belastad i Rimbo är Roslagsvägen med drygt 9000 fordon per årsmedeldygn, varav cirka 8 % bussar och lastbilar. En omfattande vägutredning gjordes 1998 med alternativa framtida sträckningar för väg 77. Vägdirektören har sedan beslutat upphäva denna, varigenom initiativet återgått till kommunen att komma med förslag till lösningar. Inte heller i den kommunomfattande översiktsplanen 2004 togs ett slutligt ställningstagande, utan både det norra och södra förbifartsalternativet finns kvar.

Utbyggnaden av stråk för gång- och cykeltrafiken i Rimbo är relativt väl tillgodosett. Senast blev GC-vägen till Rimbo kyrka fullbordad. Se vidare avsnitt 3.5.

Rimbo bussterminal, som ligger i anslutning till ortens centrum, är en viktig knutpunkt och angörs av följande busslinjer:

- Linje 639 mellan Tekniska högskolan och Öregrund via Rimbo och Hallstavik.
- Linje 646 mellan Rimbo och Abrahamnsby.
- Linje 647 mellan Norrtälje och Rimbo via Finsta.
- Linje 648 mellan Rimbo och Rånäs (Norrbyggeby, Varleda, Fantbol, Ubbby)
- Linje 649 mellan Rimbo och Beateberg
- Linje 677 mellan Norrtälje och Uppsala via Rimbo.

Rimbo har goda förbindelser med Stockholm med kvartstrafik med linje 639 under morgon respektive eftermiddag (högrafik). Under övriga tider från 05.00 till 20.00 varierar utbudet från 20- minuters till ungefär timmestrafik. Under lör- och helgdagar är utbudet mindre med cirka 8 dubbelturer på lördagar och cirka 10 dubbelturer på helgdagar. Vissa av dessa turer är med byte vid Söderhall till/från linje 676 mellan Norrtälje och Stockholm. Linjerna 625 och UL807 används för resor till Norrtälje och där varierar utbudet från cirka 45-minuterstrafik till 2 timmar mellan avgångarna vilket även ungefär motsvarar utbudet till Arlanda med linje 647 i kombination med UL-linjerna 806 och 807. Under lör- och helgdagar är det 9 dubbelturer mot Norrtälje och 5 dubbelturer mot Arlanda. Mot Hallstavik är det 13 dubbelturer på vardagar och 5 på lör- och helgdagar. Landsbygdslinjerna 646 och 648 har 5 respektive 10 dubbelturer på vardagar. Linje 646 har ingen trafik på lör- och helgdagar medan linje 648 har 4 dubbelturer. De vanligaste önskemålen gällande kollektivtrafiken är att få utökad kvällstrafik mot Stockholm, god kvalitet på bussarna samt tillräcklig kapacitet med förstärkningsbussar så att resenärer inte tvingas stå under högrafik.

2.7 Vattenförsörjning och avlopp

Vattenförsörjning

Rimbo samhälle, och även Rånäs och Ekebyholm, försörjs med vatten från Erken via Nånö vattenverk. Vattentornet i Rimbo har en reservoar på 1500 kubikmeter. Distributionen till Rimbo uppgick under 2007 till i medeltal 1145 kubikmeter per dygn. Vid ett eventuellt avbrott på överföringsledningen håller vattenreservoaren stånd i cirka ett dygn. En utökning av befolkningsunderlaget i Rimbo utgör inget problem vad gäller vattenförsörjningen.

Reservvatten till Rimbo kan erhållas från grundvattentäkterna i Finsta och Syninge. Kapaciteten på dessa täkter klarar med bred marginal Rimbos behov. Ett nytt skyddsområde för dessa vattentäkter håller på att fastställas. Även vid Bergby sydöst om Rimbo finns en reservvattentäkt som kan tas i bruk om behov uppstår.

Avloppsvattenrening

Avloppsvattnet från Rimbo samhälle tas om hand och renas i Rimbo avloppsreningsverk som har en kapacitet av 13200 personekvivalenter. Verket är idag utnyttjat till cirka 60 %. Avloppsvattnet består i huvudsak av hushållspillvatten samt en stor mängd tvättvatten från Textilia. Verket rötar idag slammet i en rötkammare så att biogas bildas för vidare behandling. Det renade vattnet rinner ut i Kundbysjön. Verket tar också emot septiskt slam från tankar och brunnar till en sammanlagd mängd av 5000 kubikmeter per år.

I Rimbo samhälle finns ett separat ledningsnät för dagvatten. Avrinningen sker till Vallbyån respektive Långsjön. Ingen särskild dagvattenrening förekommer.

2.8 Vatten som landskapselement

Sjöarna kring Rimbo har givetvis ett stort värde för friluftslivet och som landskapselement. Som övergripande mål i den kommunomfattande översiktsplanen nämns att dessas värden från natur-, kultur- och estetiska synpunkter ska värnas. Halterna av kväve och fosfor ska successivt minskas och föroreningar ska inte begränsa sjöarnas värde för friluftsliv och fiske.

Kundbysjön restaurerades till stora kostnader under åren 1988-90 och har nu återfått sin vattenspegel och blivit en stor tillgång i landskapsbilden. Ännu viktigare för Rimboborna är Långsjön, som med åren blivit allt mer miljöstörd genom förhöjda närsalthalter. Detta kan bero på flera olika förhållanden; avrinning från jordbruksmarker uppströms, diffusa avloppsutsläpp från bebyggelse runt sjön och dagvattenavrinning från Rimbo samhälle.

EU:s ramdirektiv för vatten har medfört att vattenmyndigheterna och länsstyrelserna har kartlagt och analyserat alla vattenförekomster, fastställt kvalitetskrav och upprättat åtgärdsprogram. Syftet är att uppnå "God status" i alla vattenförekomster senast den 22 december 2015. Andra kvalitetskrav har fastställts där det finns särskilda skäl. Åtgärdsprogram för att uppnå miljökvalitetsnormerna och förvaltningsplan för vattendistriktet fastställdes av Vattenmyndigheten den 16 december 2009. Miljökvalitetsnormerna anger de kvalitetskrav som gäller för varje vattenförekomst inom vattendistriktet, avseende ytvatten och grundvatten.

Klassificeringen i VISS, som framgår av nedanstående tabell, klargör vattenförekomsternas respektive status.

Grundinformation		Ekologisk status och ekologisk potential		Kemisk ytvattenstatus (exklusive kvicksilver)		Skyddade områden
EU-ID	Vattenförekomst namn	Status eller potential 2009	Kvalitetskrav och tidpunkt	Status 2009	Kvalitetskrav och tidpunkt	kompletterande krav för skyddade områden
SE662674-164394	Långsjön	Otillfredställande ekologisk status	God ekologisk status 2021	God kemisk ytvattenstatus	God kemisk ytvattenstatus 2015	Tillfredsställande badvattenkvalitet
SE662884-164368	Syningen	Måttlig ekologisk status	God ekologisk status 2021	God kemisk ytvattenstatus	God kemisk ytvattenstatus 2015	
SE662790-164452	Norrtäljeån-Vallbyån	Måttlig ekologisk status	God ekologisk status 2021	God kemisk ytvattenstatus	God kemisk ytvattenstatus 2015	

Grundinformation		Kvantitativ status		Kemisk grundvattenstatus		Skyddade områden
EU-ID	Vattenförekomst namn	Status 2009	Kvalitetskrav och tidpunkt	Status 2009	Kvalitetskrav och tidpunkt	kompletterande krav för skyddade områden
SE662686-164506	Röåsen-Bergby	God kvantitativ status	God kvantitativ status 2015	God kemisk grundvattenstatus	God kemisk grundvattenstatus 2015	Krav enligt dricksvattenföreskrifterna

Långsjöns ekologiska status bedöms som otillfredställande och målåret för att uppnå god status är 2021.

När det gäller sjön Syningen har dess ekologiska status bedömts som måttlig och målåret för att uppnå god status är 2021.

Den kemiska statusen för ytvattenförekomsterna Långsjön och Syningen bedöms som god och målåret för att i detta fall vidmakthålla god status är 2015.

Den ekologiska statusen hos Norrtäljeån-Vallbyån bedöms som måttlig och målåret för att uppnå god status är 2021. Den kemiska statusen bedöms dock som god och målåret för att i detta fall behålla god status är 2015.

Grundvattenförekomsten Röåsen-Bergby har bedömts ha god kemisk och kvantitativ status och målåret för att i detta fall bevara god status är 2015.

3. Planförslag

I den kommunomfattande översiktsplanen konstateras att Rimbo, tillsammans med Hallstavik och Älmsta, intar en särställning som kommundelscentrum. I dessa orter är det angeläget att underlaget för utbud av kommersiell och annan service ges goda möjligheter att utvecklas. Det bör finnas en god planberedskap för byggande av nya bostäder och för företagsetableringar. Planen måste möjliggöra att Rimbo tätort år 2020 kan ha en nattbefolkning på 6000 invånare.

Föreliggande planförslag har begränsats till tätorten Rimbo, men inkluderar också några av de mest närliggande småbyarna såsom t ex Liesta och Söderby. Plankartan på sista sidan redovisar endast större nyexploateringsområden och väglösningar som beräknas kunna tas i anspråk under den närmsta tioårsperioden. Planområdet som avgränsats omfattar en total areal på 19,5 km², varav cirka 175 hektar utgör vattenyta. Detaljplanekravet enligt PBL föreslås gälla inom hela planområdet, vilket innebär att all tilltänkt nyexploatering ska föregås av planutredning. Vid mer omfattande byggprojekt ska någon form av markdispositionsplan eller översiktlig programhandling först tas fram.

3.1 Bostadsbyggande

I Rimbo samhälle och inom de närmaste omgivningarna finns ett flertal möjligheter till byggande av attraktiva bostadsområden. På plankartan redovisas med mörkgul färg dels de bostadsområden (A – E) vars genomförande ligger relativt nära i tiden, dels tre framtida utbyggnadsriktningar, norr, söder och väster (F – H). Åt öster, dvs öster om väg 280, föreslås jordbruklandskapet lämnas utan nyexploateringar. Inom den centrala delen av Rimbo bedöms nya bostäder lämpligen kunna tillkomma genom förtätning. Dessa har inte markerats på plankartan eftersom det är svårt att förutsäga var sådana projekt kan genomföras. Samtliga nya bostadsområden, förutom Liesta, föreslås bli anslutna till det kommunala VA-verksamhetsområdet.

A. Västertorp

Den kvarvarande utbyggnadsetappen i Västertorp omfattar inte fullt 10 hektar och kan enligt planskisserna rymma 23 friliggande småhus och 24 radhus. Samrådsskedet är avklarat, men planändret har blivit fördröjt med hänsyn till kraven på ytterligare arkeologiska undersökningar.

B. Midsjö

I Midsjöområdet finns cirka 45 bebyggda fastigheter. Den framtagna detaljplanen, som varit utställd under 2009, omfattar hela området. Här kan tillkomma cirka 20 nya friliggande småhus genom förtätning på privat mark. Dessutom inrymmer planförslaget 15 radhus och 6 villatomter på kommunal mark. Avsikten är att hela Midsjö ska anslutas till VA-verksamhetsområdet för att komma tillrätta med en del VA-problem och minska närsaltbelastningen på Långsjön.

C. Liesta

I nordöstra delen av Liesta by finns en 2008 antagen detaljplan för bostadsändamål. Planen överklagades och upphävdes av länsstyrelsen, varför planprocessen måste tas om från början. Marken är privatägd. Planen möjliggör exploatering med ett femton-tal gruppbyggda småhus för äldreboende. Nytt programsamråd har skett under våren 2009.

D. Libbersmora

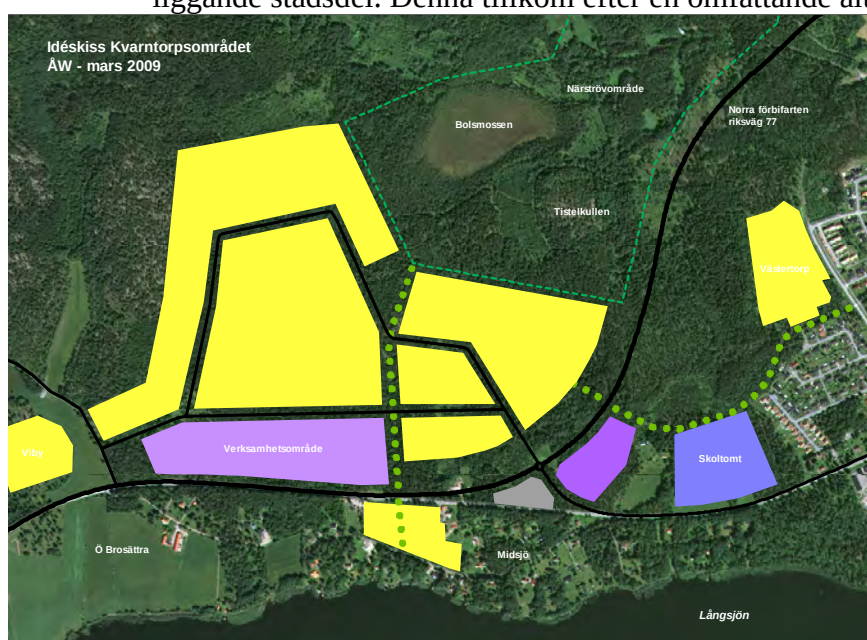
Vid Jägartorpet norr om vägen mot Rånäs har detaljplan tagits fram för en ny bostadsgrupp. Planen omfattar 30 friliggande småhus och 14 radhuslägenheter. Markområdet på cirka 8 hektar är i privat ägo. Planen antogs i november 2009, men väntas bli överklagad.

E. Viby

Området ligger norr om riksväg 77 vid avfarten mot Erlandsholm. Programsamrådet är avklarat och marken är privatägd. Planskissen omfattar 18 friliggande småhus i etapp 1 och 11 småhus i etapp 2. Detaljplan för etapp 1 är framtagen och samråds-skedet är genomfört.

F. Kvarntorpet

Norr om Midsjö finns i gällande översiktsplan en markreservation för en helt ny friliggande stadsdel. Denna tillkom efter en omfattande alternativprövning i samband



med 1991 års översiktsplan. Kommunen äger ungefär hälften av området, fastigheten Rimbo-Tomta 7:1, som består av småkuperad barrskogsterräng. Inom ett par år kan det vara aktuellt att ta fram en detaljerad programskiss över området för att bestämma omfattningen av exploateringen. Området bedöms på sikt kunna rymma 4-600 bostäder i blandade former, samt två verksamhetsområden och en drivmedelsstationstomt.

G. Björkenäs - Ekdalen

Norr om vägreservatet för väg 77 väster om sjön Syningen ligger Björkenäs och Ekdalen. Här finns goda möjligheter att låta samhället expandera norrut på mark som är attraktiv för olika typer av småhusbebyggelse. Kommunen har inget markinnehav i området. Området ligger inom det stora riksintresset för kulturmiljövården, men bedöms inte innefatta några särskilda värdekärnor. Innan beslut om detaljplanering tas är det viktigt att få ett helhetsgrepp över området i form av en markdispositionsplan. Trafikförsörjning av detta område föreslås ske genom förlängning norrut av Rånäsvägen. Som huvudstråk för GC-trafiken kan banvallen utnyttjas.

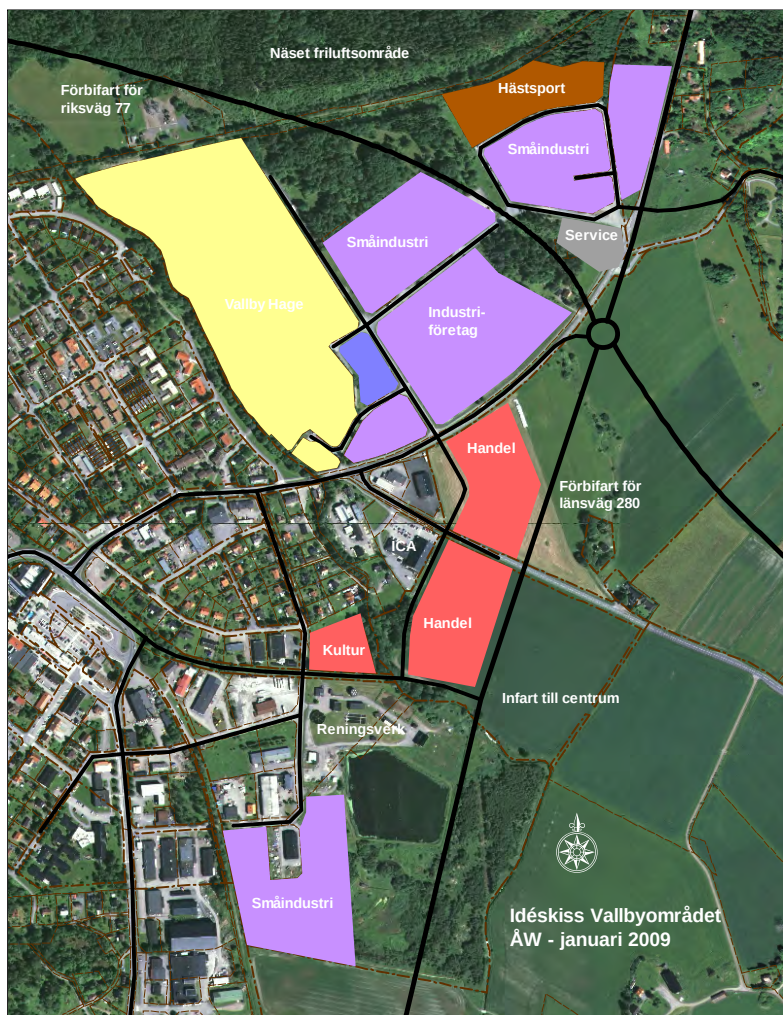
H. Asplund - Söderbybacken

Utbyggnadsriktningen söderut föreslås ske väster om väg 280. Både norr och söder om Asplund samt i anslutning till befintlig bebyggelse i Söderbybacken finns mark som bedöms lämplig för ytterligare bostadsbebyggelse. Kommunen äger endast den nordligaste delen av området, fastigheterna Tomta 1:9 och 1:10 och här måste klimatförutsättningarna vid den låglänta delen öster om Långsjön studeras innan beslut om exploatering. Resterande tillhör Adamsberg och Söderby. Även här är det viktigt att först ta fram en markdisposition eller programskiss för att klargöra exploateringsgrad och infrastruktur. Området bör kunna rymma en blandning av olika bostadstyper.

3.2 Arbetsområden och handel

På plankartan markeras verksamhetsområden med lila färg och centrumfunktioner och handel med röda ytor. I den förra översiktsplanen 1991 antogs det att handeln skulle komma att växa söderut på båda sidorna av Stockholmsvägen. Utvecklingen har inte blivit den förväntade, utan ny handelsetablering har skett i anslutning till östra infarten till Rimbo. Ett problem de senaste åren har dessutom varit att småindustriområdet vid Vallby till stor del inte har kunnat tas i anspråk med hänsyn till ovissheten beträffande den framtida sträckningen av väg 77.

Genom att nu vägreservatet för väg 77 föreslås flyttas österut, se avsnitt 3.5, kan den västra delen av industriområdet tas i anspråk enligt gällande detaljplan. Den del av Vallby, där stora ladan nu ligger, omfattar cirka 4,3 hektar mark och kvarteret norr därom nästan 3 ha. Dessutom föreslås en ny detaljplan tas fram för ett arbetsområde på cirka 3,3 hektar söder om reningsverket i förlängningen av Vallbyvägen. Områdena framgår av nedanstående idéskiss.



För att undvika externa handelsetableringar ute vid motorvägsavfarterna är det viktigt att reservera tillräckliga ytor för detta ändamål i anslutning till tätorten. De bästa affärslägena i Rimbo framöver bedöms vara öster om nuvarande centrum ut mot den nya förbifarten för väg 280. I området öster om Shellmacken och norr om reningsverket föreslås därför markreservationer om sammanlagt 3,5 hektar för centrumfunktioner, röda på kartbilden. Dessa kvarter kan förutom handel och service även rymma kontor och lokaler av skilda slag, till exempel för kulturella ändamål.

3.3 Skola, vård och omsorg

Med den prognosticerade utbyggnadstakten i Rimbo tätort bedöms befintliga ytor för allmänt ändamål, såsom skolor, omsorg, bussterminal m.m. vara tillräckliga under de närmsta åren. Nya lokaler för förskolor samt mindre bostadsenheter för personer med psykiska funktionshinder eller med beslut enligt LSS bör företrädesvis integreras i de nytilkommande större bostadsområdena. Dessa lokalbehov ska således beaktas vid programarbetet för områdena G-I enligt avsnitt 3.1.

På plankartan redovisas därför endast större tillkommande markreservationer för allmänt ändamål med blå färg. Området norr om Bålbroskolan var redan i föregående översiktsplan för Rimbo reserverat för allmänt ändamål. Denna markyta om 5 hektar föreslås behållas för någon större enhet för särskilt boende och annan äldreomsorg, och ska därför inte tas i anspråk för vanligt bostadsbyggande. I ett något längre tidsperspektiv bedöms en ny skola behövas i Rimbo. Eftersom tyngdpunkten i samhället successivt förskjuts västerut har en tomt om cirka 5 hektar reserverats vid Kvarntorp. Med denna lokalisering avses skolan bli en länk mellan Västertorp och den nya stadsdelen. Tomten kan vid behov utökas och även rymma samlingslokaler, ungdomsgård m.m. om sådana behov finns.

3.4 Friluftsliv, rekreation och sport

De anläggningar för sport som finns i Rimbo är förlagda till Arkadien och Bålbro. Dessutom finns bollplaner vid Skarsjön och i Ekeby. För närvarande pågår arbetet med att åstadkomma en ny hall för handboll och innebandy i anslutning till Bålbroskolan. Norra delen av området, där tennishallen ligger, kan utvecklas med nya idrottsanläggningar. Marken mellan Västertorpsvägen och norra vägreservatet föreslås bli planerat för idrottsändamål och har markerats med grönt på plankartan.

Redan i den föregående översiktsplanen för Rimbo var Näset och Tistelkullen utpekade som värdefulla närströvmråden som ska behållas oexploaterade. Båda områdena är viktiga för friluftslivet och inrymmer strövstigar och motionsspår. Om riksväg 77 i framtiden byggs inom det norra vägreservatet är det viktigt att barriäreffekten minimeras så att Näset och Tistelkullen förblir lättillgängliga för Rimboborna.

Ridsporten i Rimbo har sedan många år varit koncentrerad till stora ladan på Vallby. Eftersom denna mark behövs för framtida företagsetableringar har ett nytt markområde i nordöstligaste delen av Vallbyområdet reserverats för ridsporten, brun färg på plankartan. Här har under 2009 anlagts en ny hästsportanläggning med stallbyggnad och ridhus.

Under utställningstiden har det kommit förslag att inrätta ett kolonilottsområde i nära anslutning till tätorten. Två mindre alternativa markområden för detta ändamål har avsatts, dels i södra delen av Tomtaområdet i slutningen ned mot Långsjön, dels väster om mottagningsstationen i Vallby i slutningen mot Vallbyån, och markerats på plankartan med grön streckad linje.

3.5 Trafik

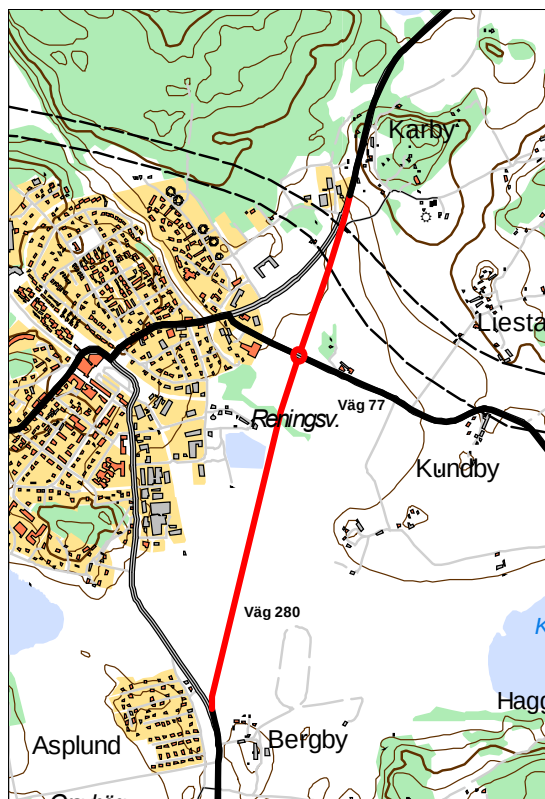
De framtida vägtrafiklösningarna i och kring Rimbo har under planeringsskedet varit svårast att nå enighet om. Frågan har vid upprepade tillfällen diskuterats i Rimbo Samrådsgrupp och man har till sist kommit till konsensus om följande. I syfte att förtydliga förslaget har vägprojekten delats in i tre utbyggnadsetapper.

Etapp 1.

Förbifarten för väg 280 mellan Asplund och Karby dras öster om reningsverket och är 2 km lång. Det är en relativt blygsam väginvestering, men får stor effekt då den avlastar Rimbo centrum en betydande andel tung trafik. Väg 77 bibehålls tills vidare i sin nuvarande sträckning. Korsningen mellan vägarna 77 och 280 kan eventuellt utföras som en rondell.

Den nya förbifarten bidrar starkt till att möjliggöra den utveckling av ytor för handel och verksamheter som nämnts i avsnitt 3.2. Förbifarten bildar dessutom en naturlig gräns för tätortens expansion österut. Öster om vägen avses det öppna kulturlandskapet bevaras.

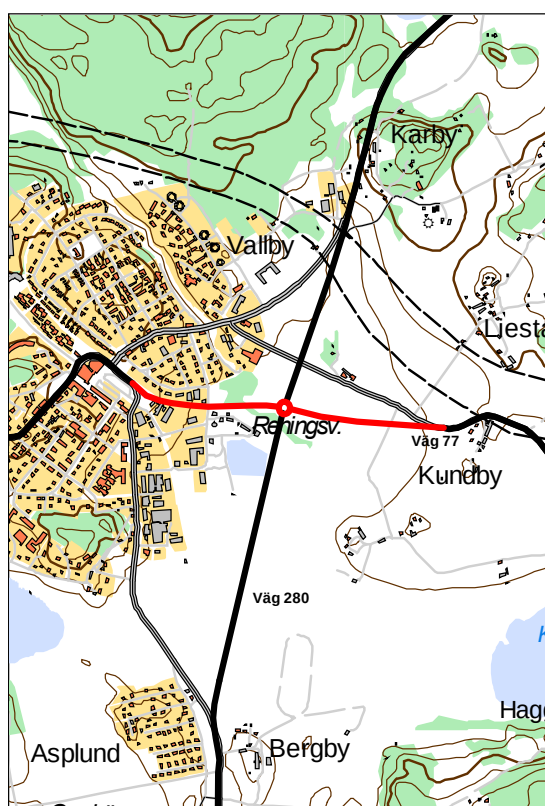
Detta vägbyggnadsprojekt föreslås drivas separat och genomföras så snart som möjligt.



Etapp 2.

Nästa utbyggnadsskede, som också bör genomföras snarast, är en ny östra infart för riksväg 77 från Kundby till centrum vid busstationen. Den föreslagna sträckningen följer i princip den förutvarande banvallen. Vägsträckan är bara 1,2 km, men därutöver finns ett stort behov av upprustning av den befintliga riksvägen från Kundby österut förbi Finsta. En fördel med den nya infarten är att den östvästliga genomfartstrafiken kan flyta lättare utan stopp vid badhuset. Denna miljöförbättrande åtgärd ses som mycket angelägen i väntan på den slutgiltiga förbifartslösningen för riksvägen.

En annan positiv konsekvens av denna lösning är att Roslagsvägen, som är den mest belastade vägen i Rimbo, övergår till att vara en huvudgata inom tätorten.



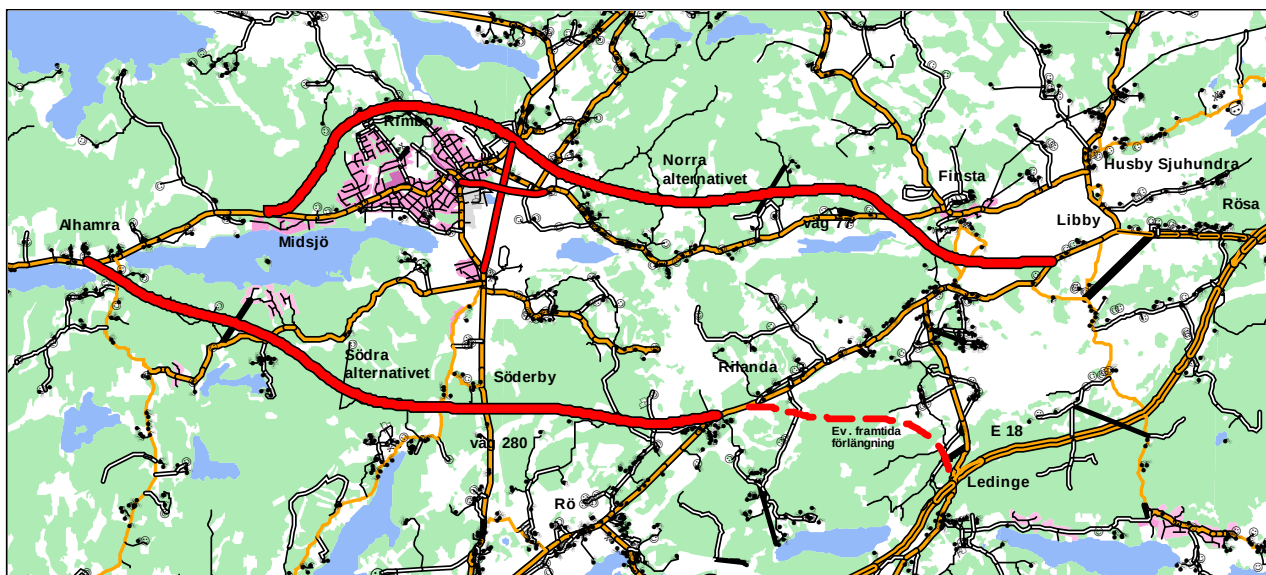
Etapp 3.

Den framtida förbifarten för riksväg 77 finns i den kommuntäckande översiktsplanen angiven i två alternativa sträckningar. Det norra alternativet passerar norr om tätorten och siktar i östra änden in sig på motorvägsavfarten vid Rösa. Det södra alternativet går från Alhamra söder om Långsjön och ansluter till E 18 vid Ledingeavfarten. Båda vägreservaten finns alltså kvar och ett ställningstagande till vilket alternativ som ska förverkligas behöver inte tas i detta planeringsskede. Det södra reservatet ligger utanför planområdet för fördjupningen, men har ändå illustrerats på plankartan.

Jämfört med vägverkets utredning i slutet av 1990-talet har den norra sträckningen av förbifarten modifierats något. Vid Vallby föreslås vägen i ett östligare läge och vid Bålbro har den förskjutits norrut cirka 50 meter. Dessutom har radien på kurvan väster om Kvarntorpet utökats något. Om denna förbifart byggs måste den få tre anslutningspunkter till det lokala vägnätet, vid Midsjö i väster, vid Bålbro i norr och vid Karby i öster. Under hand har en nordligare sträckning av den västligaste delen av förbifarten diskuterats. Denna skulle i så fall dras mellan Tistelkullen och Bolsmossen och ansluta till nuvarande väg 77 vid Viby norr om östra Brosättra. Fördelen skulle vara att det nya bostadsområdet Kvarntorp hamnar söder om förbifarten. Att idén inte tagits med i planförslaget beror dock på att intrånget i den känsliga naturmiljön kring Bolsmossen och Tistelkullen bedömts som oacceptabel.

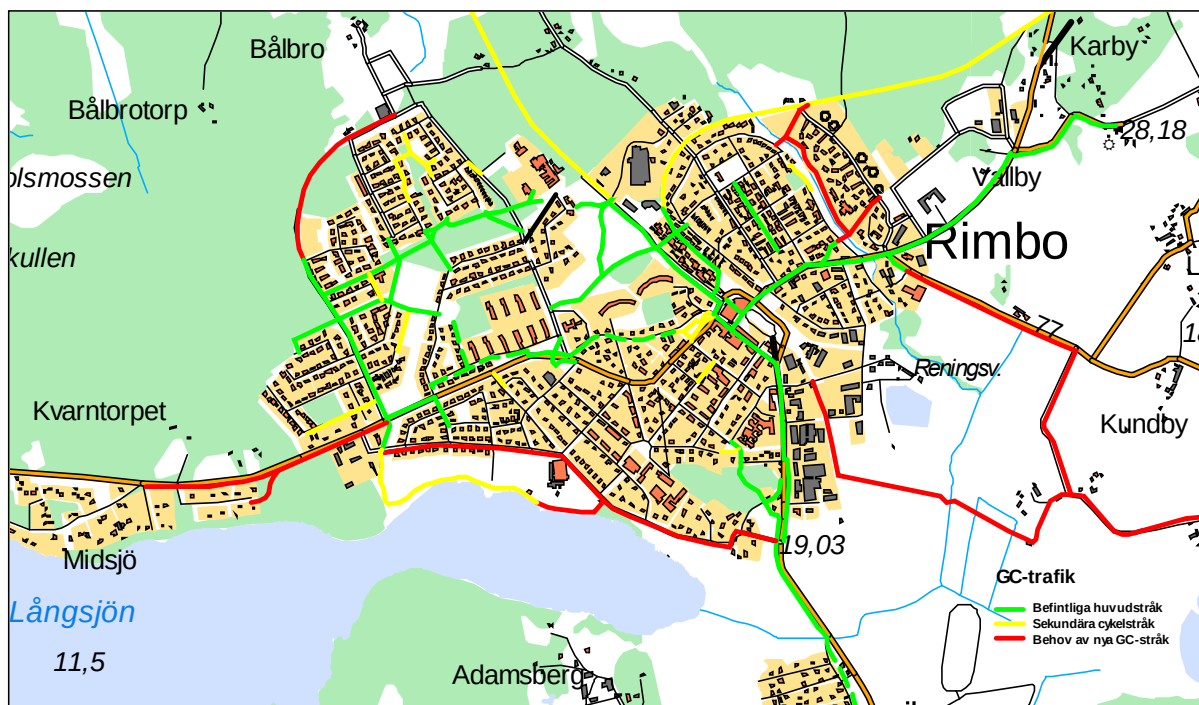
Även det södra vägalternativet har modifierats jämfört med 1998 års vägutredning. Den västra delen mellan Alhamra och väg 280 har dragits längre söderut och tänkes nu passera söder om Söderby och betydligt längre ifrån Adamsberg. Öster om väg 280 behöver förbifarten inte dras ända fram till motorvägen vid Ledinge, utan föreslås ansluta till väg 982 (gamla E 18) söder om Rilanda. Härigenom skulle den södra vägsträckningen bli kortare än förut, vilket borde underlätta genomförandet.

På kartbilden nedan har båda nya vägkorridorerna för väg 77, framtida förbifart, lagts in. Den norra från Midsjö till Libby är 12,3 km lång och den södra från Alhamra till Rilanda är 9,3 km. Nackdelen med den norra förbifarten är att den går så tätt inpå tätorten att nya bebyggelseområden redan hunnit komma till norr om reservatet innan vägen byggs. Den södra förbifarten berörs inte av några utbyggnadsplaner och går till största delen genom skogsmarker. Med hänsyn till ekonomiska konsekvenser för fastighetsägare inom reservaten är det angeläget att snarast ta ställning till vilken sträckning man ska satsa på framöver. Detta måste ske genom en ny jämförande förstudie.



Gång- och cykeltrafik

Av kartbilden nedan framgår befintliga GC-stråk (gröna och gula) samt behovet av nya stråk (röda) enligt kommunens cykelvägsprogram 2004. Högst prioritet har GC-vägen till Midsjö, som är tänkt att dras söder om riksväg 77. Vägverket är klara med projekteringen av denna, men genomförandet är beroende av när detaljplanen för Midsjö blir färdig och kan tidigast sättas igång under hösten 2009. Det viktigaste kommunala GC-projektet är en separat cykelväg utmed Långsjövägen-Idrottsvägen från Uppsalavägen via Arkadien ända fram till Stockholmsvägen. Etappen väster om Arkadien avses genomföras under 2009.



Kollektivtrafik

Busstationen i Rimbo bör behållas i sin nuvarande omfattning för att kunna rymma en förväntad ökning av trafikvolymen. SL har planer på att låta vissa turer på linjen 639 starta från någon annan plats i Rimbo i syfte att underlätta för pendlare mot Stockholm. En ändhållplats behöver därför byggas i Västertorp. I ett senare skede, när utbyggnaden något av de nya bostadsområdena F, G eller H i avsnitt 3.1 tagit fastare form, bör behovet av ytterligare kollektivtrafik i första hand lösas med in- och utgående ordinarie busslinjer och i andra hand med en ny lokalbusslinje i Rimbo. Från och med hösten 2008 har linje UL807 (Norrtälje – Rimbo – Uppsala) övergått till en stombusslinje i SL:s regi, linje 677, med högre standard och tätare turer. Härigenom kommer även utbudet till Arlanda successivt att stärkas.

När och i vilken form spårbunden kollektivtrafik kan återkomma till Rimbo är ovisst. Nya former av snabbspårvägar kräver ett större resandeunderlag och ligger därför utanför planens tidshorisont. Det gamla järnvägreservatet från Kårsta till Rimbo föreslås dock ligga kvar i planen. Syftet är att fortsatt hålla möjligheten öppen för en förlängning av Roslagsbanan med ändstation i Rimbo.

För att lätta på parkeringssituationen i Rimbo centrum har en markbit reserverats vid södra infarten, öster om Stockholmsvägen, där en pendlerparkering kan anläggas. En yta om cirka 1 hektar har markerats på plankartan med blå färg.

3.6 Teknisk försörjning

Avsikten är att nya bostads- och arbetsområden i tätorten successivt ska anslutas till Rimbo va-verksamhetsområde. Först i tur står Midsjö, som är utpekad som ett va-problemområde i den kommunomfattande översiktsplanen. Förberedelser pågår för närvarande för att ansluta området till reningsverket via en ny avloppspumpstation. Tekniska kontoret har även uppdrag att göra en totalöversyn av hela Rimbo va-verksamhetsområde.

Gränserna för det gällande skyddsområdet för reservvattentäkten vid Bergby har under planprocessens gång setts över och ett nytt förslag har sänts över till länsstyrelsen för fastställelse. På plankartan har den nya tertiära skyddszonen markerats med blågrön färg. Denna skyddszon avses skydda marken från planer och verksamheter som kan utgöra risk för vattentäkten.

Dagvattenledningsnätet inom tätorten är idag inte försett med någon form av rening, utan leds till omgivande vattendrag. På sikt bör fördröjningsmagasin tillskapas på lämpliga platser, till exempel genom liknande dagvattendammar som byggts på flera ställen i Norrtälje stad. Detta är nödvändigt för att förbättra vattenkvaliteten i Långsjön. Två markreservationer har gjorts i planen för detta ändamål, dels i Skarsjöparken, dels vid östra änden av Långsjön norr om utloppet mot Kundbysjön. De har markerats med brun streckad linje på plankartan.

Planerad bebyggelse i anslutning till tätorten bör så långt möjligt försörjas med fjärrvärme. Detta är dock avhängigt anslutningsgrad respektive värmetäthet. Den tänkta gruppbebyggelsen i Västertorp kan betjänas med en 300 meter ny huvudledning. För Midsjö behövs 1500 meter ny huvudledning från Västertorpsvägen. Områdena Liesta, Libbersmora och Viby är ej aktuella för fjärrvärme. De tänkta framtida bostadsområdena F-H kan fjärrvärmeförsörjas om anslutningsgraden blir tillräcklig. Detta kräver dock ny produktionskapacitet. Handels- och arbetsområdena i östra delen av samhället kan fjärrvärmeförsörjas med en ny 450 meter huvudledning från Håstavägen.

Ett gammalt önskemål är att på sikt få bort kraftledningen som går över Långsjön och vidare genom Rimbo. I planförslaget finns därför angivet en alternativ sträckning sydost om Kundbysjön och söder om Söderby. Samma stråk finns också redovisat i den kommunomfattande översiktsplanen.

3.7 Hälsa och säkerhet

Genomfartstrafiken längs vägarna 77 och 280 är stundtals ganska intensiv, särskilt sommartid. I samband med upprättande av nya detaljplaner i anslutning till dessa vägar ska särskild trafikbulerutredning ske. Båda vägarna utgör rekommenderade transportleder för farligt gods. Vid framtagandet av detaljplan inom 150 meter från en farligt gods-led skall risksituationen beaktas. I Länsstyrelsens rapport 2000:01 har angivits att i ett normalfall skall en bebyggelsefri zon om 25 meter hållas kring en farligt gods-led. Detta avstånd kan dock ändras beroende på vad som transporteras. En riskanalys som innefattar en studie över vad som transporteras längs väg 77 och 280 bör tas fram. Den skulle kunna utgöra ett underlag för hur angeläget det är med en förbifart kring samhället samt hur vi skall förhålla oss till dagens situation. I Länsstyrelsens rapport framgår också att ett minimiavstånd om 50 meter alltid bör hållas från bensinstation till bostäder, daghem, omsorgsverksamheter, lekplatser mm.

4. Miljökonsekvensbeskrivning

4.1 Avgränsning

Kommunen har efter samrådsskedet haft ett särskilt samråd med länsstyrelsen angående den geografiska avgränsningen av denna MKB samt vilka miljöaspekter som ska anses vara betydande. Miljöbedömningarna avser således hela planområdet för fördjupningen och tidshorizonten minst femton år. Följande miljöaspekter har ansetts relevanta i översiktsplaneskedet;

- Kulturmiljö och landskapsbild
- Naturmiljöintressen
- Rekreation och friluftsliv
- Vatten och dagvatten
- Miljöstörande verksamheter
- Trafikbuller
- Riskhänsyn
- Luftkvalitet

Ett nollalternativ, dvs om denna plan inte antas, är svårt att tänka sig. Som jämför-elsealternativ kan man dock använda fördjupningen för Rimbo tätort som antogs 1991. I allt väsentligt överensstämmer planförslaget dock med 1991 års översiktsplan, dvs utbyggnadsriktningarna mot Kvarntorp respektive Björkenäs – Ekdalen och Asplund – Söderbybacken skulle ändå bli aktuella. Den stora skillnaden ligger i att alla större exploateringar öster om väg 280 fått utgå. Det gäller reservområde för industri söder om Finnby samt nytt bostadsområde nordöst om Karby som nu undviks till förmån för landskapsbilden och naturmiljön.

4.2 Kulturmiljö och landskapsbild

De i planen föreslagna nyexploateringsområdena har valts med kulturmiljön och landskapsbilden i åtanke. Det öppna jordbrukslandskapet öster om väg 280 avses därför behållas orört av nyexploateringar. Härigenom undviks exploatering av den bästa jordbruksmarken. Dessutom bibehålls den öppna landskapsbilden med kyrkan och Liesta by i fonden. Bostadsområdena A - E utgör mindre kompletteringar och bedöms inte få någon större negativ inverkan på landskapsbilden.

Riksintressets avgränsning framgår av kartan på sidan 2. Bostadsutvecklingsområde G ligger inom det stora riksintresset för kulturmiljövården, men området utgör ingen värdekärna och bedöms inte skada riksintresset. Område H är tänkt att knyta ihop de befintliga bebyggelsegrupperna Asplund och Söderbybacken med tätorten. Dessa känns idag en aning utslängda, varför en förtätning bedöms som önskvärd. Område F utgörs av relativt trivial skogsmark varför påverkan på landskapsbilden bedöms vara ringa. Inga kända fornlämningar berörs av någon tänkt exploatering.

4.3 Naturmiljöintressen

Något riksintresse för naturvården eller natura 2000-område finns inte inom planområdet. Några särskilt värdefulla biotoper förekommer däremot, såsom till exempel Bolsmossen och Karby ekhage. Dessa ligger emellertid inom de markerade närströvområdena Tistelkullen respektive Näset och är inte hotade av exploateringsåtgärder.

Om förbifarten för riksväg 77 byggs inom det norra vägreservatet kommer detta att påverka naturmiljöer i kanten av båda närströvområdena. Dels tar vägen naturmark i anspråk, dels uppstår bullerstörningar och barriäreffekter. Allvarligast påverkar detta sumpskogen sydöst om Tistelkullen, men även sydvästra delen av Näset berörs. Genom att avstå från en genare nordvästlig sträckning kan den värdefulla biotopen Bolsmossen bevaras för framtiden.

4.4 Rekreation och friluftsliv

Tillgången på mark för idrott och rekreation är god i Rimbo. Mark som är attraktiv för det rörliga friluftslivet berörs om det nordliga förbifartsalternativet för väg 77 genomförs. Detta gäller särskilt skogen mellan Västertorp och Kvarntorpsområdet. Vid exploatering av område F, Kvarntorpet, måste delar av elljusspåret söder om Tistelkullen flyttas.

Gällande strandskyddsförordnanden utmed Långsjön och Syningen, vilka redovisas på kartbilden på sidan 2, berörs endast av den pågående detaljplanen för Midsjö. Här är strandzonen sedan gammalt ianspråktagen, varför förordnandet avses upphävas i samband med antagande av den nya detaljplanen.

Cykeln är ett långsiktigt hållbart transportmedel och har dessutom stor betydelse för folkhälsan. Den utbyggnad av GC-vägnätet som föreslagits i avsnitt 3.5 medför positiva miljöeffekter på flera sätt. De externa stråken mot Rånäs, Rö och Norrtälje ger ökade möjligheter till rekreation och friluftsliv. De interna GC-stråken inom tätorten bidrar till att minska bilberoendet för att nå detaljhandel, service, kollektivtrafik och närströvområden.

4.5 Vatten och dagvatten

Sjöarna runt Rimbo beskrivs i avsnitt 2.8. Vattenkvalitén i Långsjön bedöms kunna förbättras genom de i planen föreslagna åtgärderna för omhändertagande av dagvatten respektive anslutning av Midsjöområdet till Rimbo avloppsreningsverk. Det är viktigt att Långsjöns och Syningens ekologiska status följs upp kontinuerligt så man kan konstatera om de är på väg mot tillfrisknande eller om ytterligare åtgärder utöver de nu föreslagna kommer att behövas i framtiden. I kommande detaljplanläggning och tillståndsprövning bör klargöras att miljö kvalitetsnormerna för vatten följs, så att inte översiktsplanens genomförande innebär att belastningen på vattenförekomsterna ökar.

Som framgår av plankartan på sidan 24 finns ett skyddsområde för vattentäkt vid Bergby sydöst om Rimbo. Den föreslagna nya sträckningen för väg 280 skär igenom nordvästra delen av skyddsområdet. Vid byggande av denna väg måste särskilda åtgärder vidtas i syfte att skydda reservvattentakten från vägsalter och andra föroreningar.

4.6 Miljöstörande verksamheter

Enligt MIFO-databasen förekommer inom planområdet sju platser med miljöstörande verksamheter eller förorenad mark. Som framgår av nedanstående kartbild gäller informationen främst pågående verksamheter. Den mest störande verksamheten är Rimbo avloppsreningsverk. Inom 200 meter från verket avses inga bostäder få byggas. Detta avstånd har bedömts tillräckligt med hänsyn till luktproblematiken.



4.7 Trafikbuller

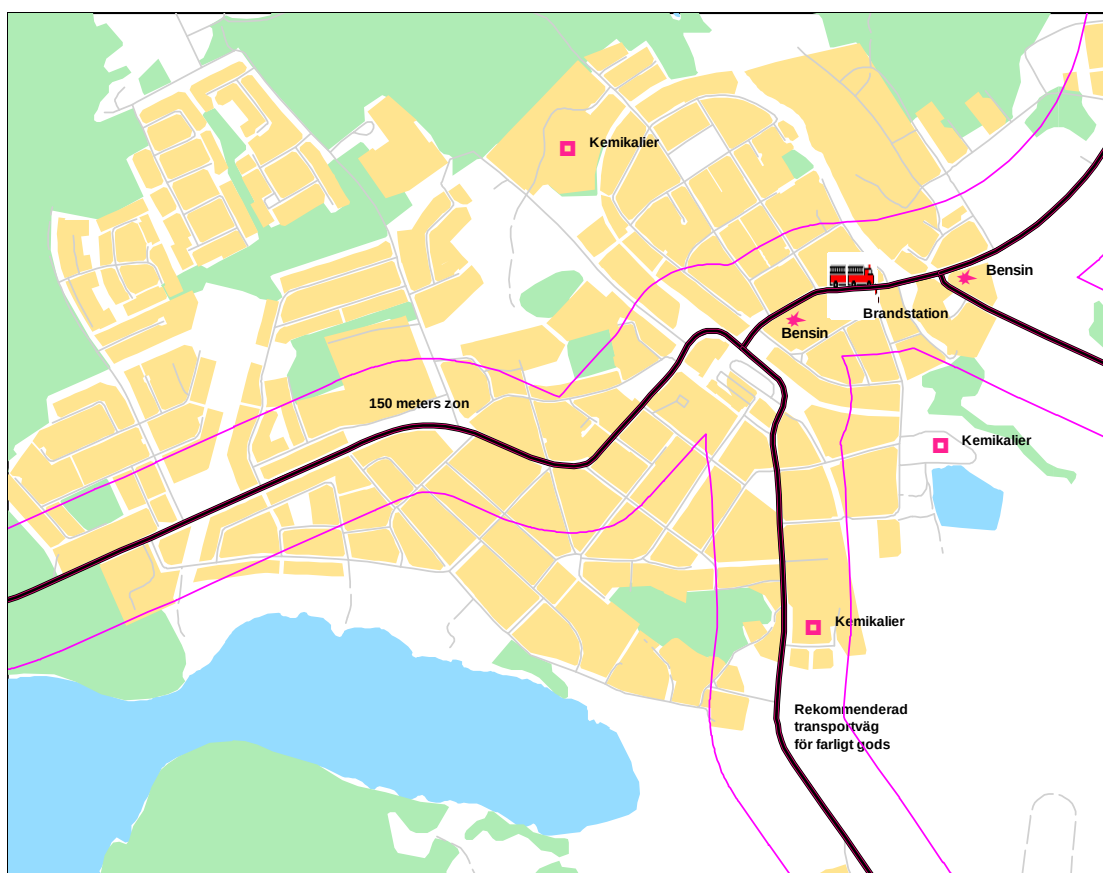
Det negativa förhållandet med genomfartstrafiken på riksväg 77 och länsväg 280 som delar samhället mitt itu förändras inte genom denna plan. Som nämnts ökar trafikflödena stadigt år från år. Trafikbullernivåerna utmed genomfarten är dock ännu inte i närheten av gränsvärdena utan de största problemen är barriäreffekten och säkerhetsaspekterna. Genom de åtgärder som föreslagits i avsnitt 3.5 kan situationen på sikt förbättras avsevärt.

Det norra förbifartsalternativet för väg 77 kommer dock att medföra vissa negativa miljökonsekvenser för strövområdena såsom bullerpåverkan och barriäreffekter. Vid utformningen av vägen är det därför angeläget att lägga stor vikt vid dessa aspekter så att miljöpåverkan på närströvområdena minimeras.

4.8 Riskhänsyn

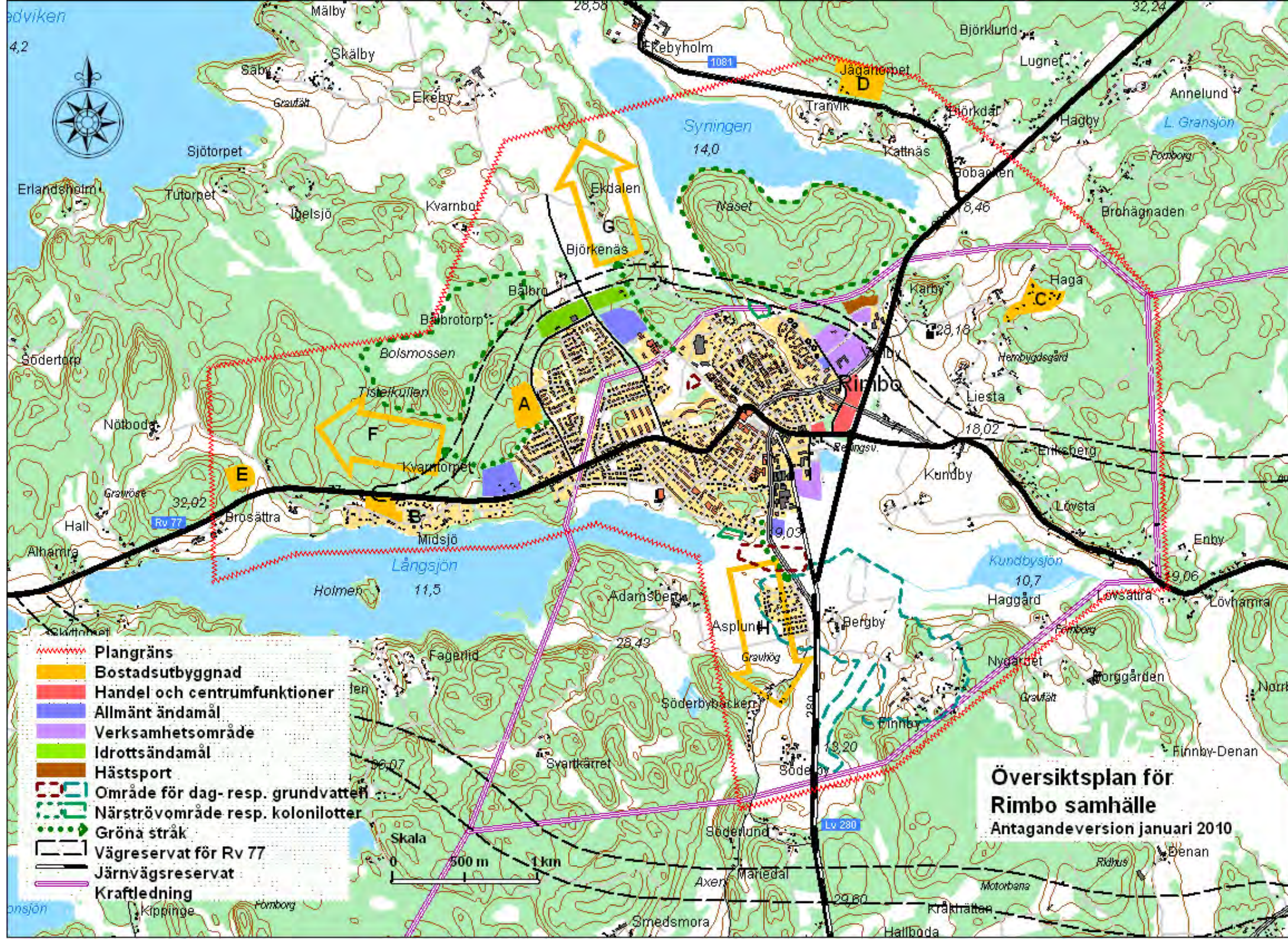
Vägarna 77 och 280 är rekommenderade transportleder för farligt gods för vilka särskilda restriktioner gäller, se avsnitt 3.7. Av nedanstående karta framgår den 150 meters zon inom vilken en riskanalys måste göras. Brandstationen i Rimbo har en central placering och framkomsttiden för räddningstjänsten är mindre än 9 minuter inom i stort sett hela planområdet.

Den riskanalys som räddningstjänsten tog fram för några år sedan visar vilka företag som hanterar brandfarliga varor och kemikalier, se nedanstående karta. Rimbotvätten, Rimpac och kommunens reningsverk använder olika kemikalier, men riskerna har bedömts vara måttliga. Av de två bensinstationerna i Rimbo är det en som har en mindre lämplig lokalisering. OK vid Roslagsvägen ligger centralt med bostäder och affärer nära inpå. Bensinstationen bör på sikt omlokaliseras till ett mer perifert läge, förslagsvis vid Karby eller vid Kvarntorp.



4.9 Luftkvalitet

Miljökvalitetsnormer är föreskrifter om viss lägsta miljökvalitet för mark, vatten och luft eller den fysiska miljön i övrigt. Tillämpliga lagrum finns i Miljöbalken 5 kap och i PBL 2 kap 1§. Normer finns idag för bly, svaveldioxid, kvävedioxid och hälsofarliga partiklar. Utsläppsnivåerna i Norrtälje kommun ligger under de föreskrivna värdena och förväntas göra så framöver. Den föreslagna exploateringen i Rimbo bedöms inte heller komma att påverka utsläppsnivåerna negativt.



**Översiktsplan för
Rimbo samhälle**
Antagandeverision januari 2010