



Inventering av fastighetens brandskydd

Räddningstjänsten har under somrarna 2014 och 2015 inventerat brandskyddet i din fastighet. Vid inventeringen bedömdes det byggnadstekniska brandskyddet som främst berör vindens konstruktion och den brandspridning som kan ske mellan lägenheterna över vinden. Bedömningen har gjorts utifrån Boverkets byggregler (BBR) som säger att brandskyddet ska utföras så att det tar minst 60 minuter för en brand att sprida sig från startlägenheten till angränsande lägenheter.

Bedömning av din fastighets brandskydd

Räddningstjänsten bedömer, utifrån inventeringen, att din fastighet i nuläget har ett **okänt brandskydd**. Det innebär att räddningstjänsten inte kunnat säkerställa brandskyddet utifrån fastställda kontrollpunkter gällande vindens konstruktion. Detta kan bero på flertalet orsaker; ingen åtkomst till vinden, svårt att kontrollera avskiljande väggaras täthet, att bygghandlingar saknas med mera. Din fastighets befintliga brandskydd garanterar inte säkerligen 60 minuters brandmotstånd till angränsande lägenheter.

Så här säger lagen

Enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor är fastighetsägaren eller nyttjanderättshavaren (till exempel hyresgäst eller arrendator) ansvarig för att brandskyddet i en bostad upprätthålls. Om brandskyddet inte upprätthålls har räddningstjänsten enligt lagen möjlighet att förelägga (besluta om) fastighetsägaren eller nyttjanderättshavaren att vidta åtgärder.

Rekommendationer

För att säkerställa ett tillfredsställande brandskydd rekommenderar räddningstjänsten att du tar kontakt med en fackman som bedömer brandskyddet i din fastighet. När du fått din fastighet bedömd av en fackman eller genomfört brandskyddsförbättrande åtgärder vill vi att du återkopplar till oss så att vi har möjlighet att komplettera vår inventering.

För mer information

Har du frågor är du alltid välkommen att höra av dig till oss på räddningstjänsten. Du hittar även mycket av vår information kring brandskydd på norrstalje.se.

Med vänlig hälsning

Räddningstjänsten
Enheten för Samhällsskydd
Telefon: kontaktcenter 0176-710 00